

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA PLURIENNALE D'ATTUAZIONE P.P.A (2013-2015) RELATIVO ALLE PREVISIONI URBANISTICHE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE P.R.G VIGENTE.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che con delibera di Giunta Regionale n.2191 del 05/12/2000 è stata approvata la Variante Generale al vigente P.R.G. e divenuta esecutiva a norma di legge. A riguardo la Regione ha dato notizia sul Bollettino Ufficiale B.U.R n.191 del 27/12/2000;
- che ai sensi dell'art.41 della Legge Regionale n.20/2000, così come modificata dalla Legge Regionale n.34/2000, i Comuni, nei termini indicati, possono adottare ed approvare varianti secondo le disposizioni della legislazione previgente;

PRESO ATTO che il Programma Pluriennale d'Attuazione è strumento di attuazione e programmazione del P.R.G. vigente previsto dalla Legge n.10 del 28/1/1977 smi, dalla Legge Regionale n.2 del 12/01/1978 smi, dalla Legge Regionale n.47 del 7/12/1978 n.47 smi, dalla Legge n.94 del 25/3/1982 n.94 s.m.i e dalla Legge n.47 del 28/2/1985 n.47 smi. Tale obbligo sussiste fino all'approvazione dei nuovi strumenti Piano Strutturale Comunale PSC, Regolamento Urbanistico Edilizio R.U.E e Piano Operativo Comunale P.O.C, come previsto dalla normativa regionale in materia (art.41 comma 2 della Legge Regionale n.20 del 24/03/2000 s.m.i);

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n.42 del 25/07/2013 con la quale è stato adottata la 4° variante al Programma Pluriennale di Attuazione 2001-2005 (P.P.A.) relativo alla programmazione degli interventi urbanistici-edilizi della Variante Generale al P.R.G vigente;

PRESO ATTO che, ai sensi del combinato disposto dell'art.41, comma 2 della Legge Regionale n.20/2000 e s.m.i, la deliberazione di adozione n.42 del 25/07/2013 ed i relativi elaborati sono stati depositati presso l'ufficio tecnico 2° Settore "Urbanistica ed Edilizia Privata" per trenta giorni interi e consecutivi dal 14/08/2013 al 13/09/2013 per la presa visione. Nel periodo successivo alla data del compiuto deposito e precisamente dal 14/09/2013 al 14/10/2013 non sono pervenute osservazioni;

RICHIAMATI gli elementi costitutivi del Programma Pluriennale d'Attuazione P.P.A. (annualità 2013-2015) – **Documento A:**

- Relazione illustrativa;
- Elaborati grafici (Tavv.n.1-2-3 in scala 1:5.000) che individuano le aree soggette ad intervento attuativo e i loro rapporti con gli strumenti urbanistici vigenti;

RITENUTO di provvedere, ai sensi dell'art.21 della Legge Regionale n.47/1978 smi e art.41 della Legge Regionale n.20/2000 smi, all'approvazione del *Programma Pluriennale d'Attuazione P.P.A. (2013-2015)* in coordinamento con le prossime scelte urbanistiche delineate nel Documento Preliminare del nuovo Piano Strutturale Comunale P.S.C (ai sensi dell'art.14 della Legge Regionale n.20/2000 smi);

VISTO:

- la Legge n.10 del 28/01/1977 smi;
- la Legge Regionale n.47 del 7/12/1978 smi;
- la Legge Regionale n.2 del 12/01/1978 smi;
- la Legge n.241 del 07/08/1990 smi;
- il D.Lgs n.267 del 18/08/2000 smi;
- il D.Lgs n.33/2013;
- la Legge Regionale n.20 del 24/3/2000 smi;
- la Legge Regionale n.15 del 30/07/2013;
- la variante generale al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale P.T.C.P della Provincia di Reggio Emilia (approvata con deliberazione di Consiglio Provinciale n.124 del 17/06/2010);
- il Piano Regolatore Generale P.R.G comunale vigente;
- il Regolamento Edilizio vigente;

VISTO inoltre il parere favorevole espresso dall'arch. Giuliano Barbieri Responsabile del 2° Settore "*Urbanistica ed Edilizia Privata*" e dal geom. Riccardo Medici in qualità di tecnico istruttore e responsabile del procedimento della presente variante di cui all'oggetto;

PRESO ATTO che, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147-bis comma 1, del D.Lgs n.267/2000 nel suo testo vigente, il Responsabile del Settore "*Urbanistica ed Edilizia Privata*" ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

RITENUTO la propria competenza ai sensi dell'art.42 del D.Lgs n.267 del 18/08/2000 nel suo testo vigente;

DELIBERA

- 1) **DI APPROVARE**, per le motivazioni in precedenza illustrate, con procedura art.21 Legge Regionale n.47/1978 e smi, la variante al Programma Pluriennale di Attuazione vigente, quale strumento di attuazione e programmazione del PRG vigente del Comune di Casalgrande per il periodo di anni 3 (dal 2013 al 2015 compreso). Il programma è costituito dai seguenti elaborati depositati agli atti:
 - Relazione illustrativa - **Documento A**;
 - Tavv.n.1-2-3 in scala 1:5.000 che individuano le aree soggette ad intervento ed i loro rapporti con gli strumenti urbanistici vigenti (allegati al Documento A);
- 2) **DI PROCEDERE** alla pubblicazione degli atti di cui al punto 1) sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna, sito internet e albo pretorio comunale;
- 3) **DI PROCEDERE** alla pubblicazione della presente deliberazione sul sito comunale nella parte dedicata "*Amministrazione Trasparente*", ai sensi dell'art.39 del D.Lgs n.33/2013;
- 4) **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134 comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267 nel suo testo vigente.