



PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA ZONA DI TRASFORMAZIONE BOGLIONI ZT4 - SUPERGRESS



Proprietà
Immobiliare Leonardo Spa
Via Adda 50/O - Sassuolo (Mo)

PIANO PARTICOLAREGGIATO

DATA : 20 Dicembre 2009	ELABORATO : Documentazione Catastale	Allegato 0 3 R E V 0	P.P.
Aggiornamento :		Scala	

PROGETTO ARCHITETTONICO

Studio di
Architettura

TIZIANO LUGLI

Responsabile di progetto
Arch. Tiziano Lugli
Coordinamento di progetto
Prof. Giorgio Ascari
Collaboratori
Piergiorgio Benatti
Alessia Della Casa
Annalisa Gibertoni
Giulia Graziosi
Arch. Marco Lugli
Arch. Rita Galli
Arch. Simone Testi

Via Comunale per Cognito, 72
41100 MODENA
Tel. 059 354119 - Fax 059 342427
<http://www.tizianolugli.it>
E-mail: tizianolugli@tizianolugli.it

PROGETTO INFRASTRUTTURALE



ingegneri riuniti S.p.A.
progetti e studi di ingegneria e architettura

Via G. Pepe, 15 - 41126 Modena
Tel. 059.33.52.08 - Fax 059.33.32.21
e-mail: info@ingegneririuniti.it
<http://www.ingegneririuniti.it>

Associato **oice**
Associazione delle organizzazioni di ingegneri
di architettura e di consulenza tecnica, economica

Direttore tecnico:
Dott. Ing. Giuseppe Iadarola

Progettista
Dott. Ing. Marco Mazzini



PROPRIETA'	FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICI CATASTALI INSERITE NEL COMPARTO mq.	CATASTALI DI PROPRIETA' DEI SOGGETTI ATTUATORI mq.
COMPARTO BOGLIONI -ZT4				
Immobiliare Leonardo Spa	18	170	35.493	35.493
Immobiliare Leonardo Spa	18	172	1.380	1.380
Immobiliare Leonardo Spa	18	173	782	782
Immobiliare Leonardo Spa	18	174	1.350	1.350
Immobiliare Leonardo Spa	18	175	3.010	3.010
Immobiliare Leonardo Spa	18	176	845	845
Immobiliare Leonardo Spa	18	177	1.087	1.087
Immobiliare Leonardo Spa	18	178	762	762
Immobiliare Leonardo Spa	18	179	2.865	2.865
Immobiliare Leonardo Spa	18	180	7.151	7.151
Immobiliare Leonardo Spa	18	181	830	830
Immobiliare Leonardo Spa	18	297	48	48
Immobiliare Leonardo Spa	18	366	523	523
Immobiliare Leonardo Spa	18	396	435	435
Immobiliare Leonardo Spa	18	398	50	50
Immobiliare Leonardo Spa	18	399	2.976	2.976
Immobiliare Leonardo Spa	18	401	81	81
Immobiliare Leonardo Spa	18	402	266	266
Immobiliare Leonardo Spa	18	526	1.500	1.500
Immobiliare Leonardo Spa	18	713	3.630	3.630
Immobiliare Leonardo Spa	18	719	850	850
Immobiliare Leonardo Spa	18	721	176	176
Demanio dello Stato	18	397	29	
Comune di Casalgrande	18	638	65	
Demanio dello Stato	18	400	96	
Demanio dello Stato	18	717	122	
Totale			66.402	66.090

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 28/10/2009

Dati della richiesta	Comune di CASALGRANDE (Codice: B893)
	Provincia di REGGIO NELL'EMILIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 18 Particella: 170 Sub.: 4

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		18	170	4			D/8				Euro 36.348,24	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 30/01/2002 n . 257 .1/2002 in atti dal 30/01/2002 (protocollo n . 18338) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo				VIA STATALE n. 34 piano: T-1;								
Annotazioni				classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94)								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE LEONARDO S.P.A. con sede in SASSUOLO	02043310362*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/01/2008 Voltura n . 1940 .1/2008 in atti dal 10/03/2008 (protocollo n . RE0050348) Repertorio n .: 109094 Rogante: MALAGUTI GIUSEPPE Sede: SASSUOLO Registrazione: UU Sede: SASSUOLO n: 595 del 08/02/2008 VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA	

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 28/10/2009

Dati della richiesta	Comune di CASALGRANDE (Codice: B893)
	Provincia di REGGIO NELL'EMILIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 18 Particella: 170 Sub.: 5

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		18	170	5			D/8				Euro 41.089,31	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 30/01/2002 n . 257 .1/2002 in atti dal 30/01/2002 (protocollo n . 18338) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo				VIA DON PASQUINO BORGHI n. 4 piano: T;								
Annotazioni				classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94)								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE LEONARDO S.P.A. con sede in SASSUOLO	02043310362*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/01/2008 Voltura n . 1940 .1/2008 in atti dal 10/03/2008 (protocollo n . RE0050348) Repertorio n .: 109094 Rogante: MALAGUTI GIUSEPPE Sede: SASSUOLO Registrazione: UU Sede: SASSUOLO n: 595 del 08/02/2008 VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA	

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/05/2009

Dati della richiesta	Comune di CASALGRANDE (Codice: B893) Provincia di REGGIO NELL`EMILIA
Catasto Terreni	Foglio: 18 Particella: 170

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	18	170		-	ENTE URBANO	3	54 93				FRAZIONAMENTO del 11/05/2005 n . 43990 .1/2005 in atti dal 11/05/2005 (protocollo n . RE0043990)
Notifica						Partita		1			

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/05/2009

Dati della richiesta	Comune di CASALGRANDE (Codice: B893)
	Provincia di REGGIO NELL`EMILIA
Catasto Terreni	Foglio: 18 Particella: 172

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	18	172		-	SEMIN 2 ARBOR	13 80		Euro 8,55 L. 16.560	Euro 10,69 L. 20.700	Impianto meccanografico del 16/06/1980
Notifica						Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE LEONARDO S.P.A. con sede in SASSUOLO	02043310362*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/01/2008 Voltura n . 1939 .1/2008 in atti dal 10/03/2008 (protocollo n . RE0050343) Repertorio n .: 109094 Rogante: MALAGUTI	
		GIUSEPPE Sede: SASSUOLO Registrazione: UU Sede: SASSUOLO n: 595 del 08/02/2008 VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA	

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/05/2009

Dati della richiesta	Comune di CASALGRANDE (Codice: B893)
Catasto Terreni	Provincia di REGGIO NELL`EMILIA
	Foglio: 18 Particella: 173

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	18	173		-	SEMIN 2 ARBOR	07 82		Euro 4,85 L. 9.384	Euro 6,06 L. 11.730	FRAZIONAMENTO n . 7088/1987 in atti dal 13/01/1988 22/271087
Notifica						Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE LEONARDO S.P.A. con sede in SASSUOLO	02043310362*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/01/2008 Voltura n . 1939 .1/2008 in atti dal 10/03/2008 (protocollo n . RE0050343) Repertorio n .: 109094 Rogante: MALAGUTI	
		GIUSEPPE Sede: SASSUOLO Registrazione: UU Sede: SASSUOLO n: 595 del 08/02/2008 VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA	

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/05/2009

Dati della richiesta	Comune di CASALGRANDE (Codice: B893)
Catasto Terreni	Provincia di REGGIO NELL`EMILIA
	Foglio: 18 Particella: 174

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	18	174		-	SEMINATIVO 2	13 50		Euro 6,97 L. 13.500	Euro 10,46 L. 20.250	Impianto meccanografico del 16/06/1980
Notifica						Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE LEONARDO S.P.A. con sede in SASSUOLO	02043310362*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/01/2008 Voltura n . 1939 .1/2008 in atti dal 10/03/2008 (protocollo n . RE0050343) Repertorio n .: 109094 Rogante: MALAGUTI	
		GIUSEPPE Sede: SASSUOLO Registrazione: UU Sede: SASSUOLO n: 595 del 08/02/2008 VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA	

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/05/2009

Dati della richiesta	Comune di CASALGRANDE (Codice: B893) Provincia di REGGIO NELL`EMILIA
Catasto Terreni	Foglio: 18 Particella: 175

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	18	175		-	SEMINATIVO 2	30 10		Euro 15,55 L. 30.100	Euro 23,32 L. 45.150	Impianto meccanografico del 16/06/1980
Notifica						Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE LEONARDO S.P.A. con sede in SASSUOLO	02043310362*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/01/2008 Voltura n . 1939 .1/2008 in atti dal 10/03/2008 (protocollo n . RE0050343) Repertorio n .: 109094 Rogante: MALAGUTI	
		GIUSEPPE Sede: SASSUOLO Registrazione: UU Sede: SASSUOLO n: 595 del 08/02/2008 VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA	

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/05/2009

Dati della richiesta	Comune di CASALGRANDE (Codice: B893)
Catasto Terreni	Provincia di REGGIO NELL`EMILIA
	Foglio: 18 Particella: 176

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	18	176		-	SEMIN 2 ARBOR	08 45		Euro 5,24 L. 10.140	Euro 6,55 L. 12.675	Impianto meccanografico del 16/06/1980
Notifica						Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE LEONARDO S.P.A. con sede in SASSUOLO	02043310362*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/01/2008 Voltura n . 1939 .1/2008 in atti dal 10/03/2008 (protocollo n . RE0050343) Repertorio n .: 109094 Rogante: MALAGUTI	
		GIUSEPPE Sede: SASSUOLO Registrazione: UU Sede: SASSUOLO n: 595 del 08/02/2008 VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA	

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/05/2009

Dati della richiesta	Comune di CASALGRANDE (Codice: B893)
	Provincia di REGGIO NELL`EMILIA
Catasto Terreni	Foglio: 18 Particella: 177

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	18	177		-	SEMIN 2 ARBOR	10 87		Euro 6,74 L. 13.044	Euro 8,42 L. 16.305	Impianto meccanografico del 16/06/1980
Notifica						Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE LEONARDO S.P.A. con sede in SASSUOLO	02043310362*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/01/2008 Voltura n . 1939 .1/2008 in atti dal 10/03/2008 (protocollo n . RE0050343) Repertorio n .: 109094 Rogante: MALAGUTI	
		GIUSEPPE Sede: SASSUOLO Registrazione: UU Sede: SASSUOLO n: 595 del 08/02/2008 VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA	

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 28/10/2009

Dati della richiesta	Comune di CASALGRANDE (Codice: B893)
	Provincia di REGGIO NELL'EMILIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 18 Particella: 178 Sub.: 5

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona						
1		18	178	5			A/4	3	11,5 vani		Euro 409,81 L. 793.500	VARIAZIONE del 18/12/1998 n . 6043 .1/1998 in atti dal 18/12/1998 AMPLIAMENTO DEMOLIZIONE PARZIALE FRAZIONAMENTO E FUSIONE
Indirizzo		VIA LIBERAZIONE n. 2 piano: T-1-2;										
Annotazioni		classamento proposto e validato (D.M. 701/94)										

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE LEONARDO S.P.A. con sede in SASSUOLO	02043310362*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/01/2008 Voltura n . 1940 .1/2008 in atti dal 10/03/2008 (protocollo n . RE0050348) Repertorio n .: 109094 Rogante: MALAGUTI GIUSEPPE Sede: SASSUOLO Registrazione: UU Sede: SASSUOLO n: 595 del 08/02/2008 VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA	

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 28/10/2009

Dati della richiesta	Comune di CASALGRANDE (Codice: B893)
	Provincia di REGGIO NELL'EMILIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 18 Particella: 178 Sub.: 6

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		18	178	6			C/1	3	47 m²		Euro 1.097,16 L. 2.124.400	VARIAZIONE del 18/12/1998 n . 6043 .1/1998 in atti dal 18/12/1998 AMPLIAMENTO DEMOLIZIONE PARZIALE FRAZIONAMENTO E FUSIONE
Indirizzo		VIA STATALE n. 38 piano: T;										
Annotazioni		classamento proposto e validato (D.M. 701/94)										

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE LEONARDO S.P.A. con sede in SASSUOLO	02043310362*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/01/2008 Voltura n . 1940 .1/2008 in atti dal 10/03/2008 (protocollo n . RE0050348) Repertorio n .: 109094 Rogante: MALAGUTI GIUSEPPE Sede: SASSUOLO Registrazione: UU Sede: SASSUOLO n: 595 del 08/02/2008 VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA	

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/05/2009

Dati della richiesta	Comune di CASALGRANDE (Codice: B893) Provincia di REGGIO NELL`EMILIA
Catasto Terreni	Foglio: 18 Particella: 178

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	18	178		-	ENTE URBANO	07 62				TIPO MAPPALE del 04/11/1998 n . 28196 .1/1998 in atti dal 28/11/1998 3/SPC 28196/98
Notifica						Partita	1			
Annotazioni	COMPRENDE IL SUB 1 E VARIA GRAFICAMENTE									

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/05/2009

Dati della richiesta	Comune di CASALGRANDE (Codice: B893)
Catasto Terreni	Provincia di REGGIO NELL`EMILIA
	Foglio: 18 Particella: 179

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	18	179		-	SEMIN 2 ARBOR	28 65		Euro 17,76 L. 34.380	Euro 22,19 L. 42.975	Impianto meccanografico del 16/06/1980
Notifica						Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE LEONARDO S.P.A. con sede in SASSUOLO	02043310362*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/01/2008 Voltura n . 1939 .1/2008 in atti dal 10/03/2008 (protocollo n . RE0050343) Repertorio n .: 109094 Rogante: MALAGUTI	
		GIUSEPPE Sede: SASSUOLO Registrazione: UU Sede: SASSUOLO n: 595 del 08/02/2008 VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA	

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/05/2009

Dati della richiesta	Comune di CASALGRANDE (Codice: B893)
	Provincia di REGGIO NELL`EMILIA
Catasto Terreni	Foglio: 18 Particella: 180

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	18	180		-	SEMIN 2 ARBOR	71 51		Euro 44,32 L. 85.812	Euro 55,40 L. 107.265	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/12/1980 n . 28381 in atti dal 30/11/1981
Notifica						Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE LEONARDO S.P.A. con sede in SASSUOLO	02043310362*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/01/2008 Voltura n . 1939 .1/2008 in atti dal 10/03/2008 (protocollo n . RE0050343) Repertorio n .: 109094 Rogante: MALAGUTI	
		GIUSEPPE Sede: SASSUOLO Registrazione: UU Sede: SASSUOLO n: 595 del 08/02/2008 VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA	

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/05/2009

Dati della richiesta	Comune di CASALGRANDE (Codice: B893)
	Provincia di REGGIO NELL`EMILIA
Catasto Terreni	Foglio: 18 Particella: 181

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	18	181		-	VIGNETO 1	08 30		Euro 11,57 L. 22.410	Euro 6,22 L. 12.035	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/12/1980 n . 28381 in atti dal 30/11/1981
Notifica						Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE LEONARDO S.P.A. con sede in SASSUOLO	02043310362*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/01/2008 Voltura n . 1939 .1/2008 in atti dal 10/03/2008 (protocollo n . RE0050343) Repertorio n .: 109094 Rogante: MALAGUTI	
		GIUSEPPE Sede: SASSUOLO Registrazione: UU Sede: SASSUOLO n: 595 del 08/02/2008 VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA	

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/06/2009

Dati della richiesta	Comune di CASALGRANDE (Codice: B893)
	Provincia di REGGIO NELL`EMILIA
Catasto Terreni	Foglio: 18 Particella: 297

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	18	297		-	INCOLT STER	00 48				VARIAZIONE D'UFFICIO n . 11283 in atti dal 24/09/1984	
Notifica						Partita					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE LEONARDO S.P.A. con sede in SASSUOLO	02043310362*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/01/2008 Voltura n . 1939 .1/2008 in atti dal 10/03/2008 (protocollo n . RE0050343) Repertorio n .: 109094 Rogante: MALAGUTI	
		GIUSEPPE Sede: SASSUOLO Registrazione: UU Sede: SASSUOLO n: 595 del 08/02/2008 VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA	

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/05/2009

Dati della richiesta	Comune di CASALGRANDE (Codice: B893)
Catasto Terreni	Provincia di REGGIO NELL`EMILIA
	Foglio: 18 Particella: 366

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	18	366		-	SEMIN 2 ARBOR	05 23		Euro 3,24 L. 6.276	Euro 4,05 L. 7.845	FRAZIONAMENTO n . 7088/1987 in atti dal 13/01/1988 22/271087
Notifica						Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE LEONARDO S.P.A. con sede in SASSUOLO	02043310362*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/01/2008 Voltura n . 1939 .1/2008 in atti dal 10/03/2008 (protocollo n . RE0050343) Repertorio n .: 109094 Rogante: MALAGUTI	
		GIUSEPPE Sede: SASSUOLO Registrazione: UU Sede: SASSUOLO n: 595 del 08/02/2008 VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA	

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/05/2009

Dati della richiesta	Comune di CASALGRANDE (Codice: B893)
	Provincia di REGGIO NELL`EMILIA
Catasto Terreni	Foglio: 18 Particella: 396

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	18	396		-	SEMINATIVO 1	04 35		Euro 3,26 L. 6.308	Euro 3,82 L. 7.395	FRAZIONAMENTO del 26/02/1990 n . 22490 .A/1990 in atti dal 26/11/1990 284/90
Notifica						Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE LEONARDO S.P.A. con sede in SASSUOLO	02043310362*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/01/2008 Voltura n . 1939 .1/2008 in atti dal 10/03/2008 (protocollo n . RE0050343) Repertorio n .: 109094 Rogante: MALAGUTI	
		GIUSEPPE Sede: SASSUOLO Registrazione: UU Sede: SASSUOLO n: 595 del 08/02/2008 VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA	

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 28/10/2009

Dati della richiesta	Comune di CASALGRANDE (Codice: B893) Provincia di REGGIO NELL`EMILIA
Catasto Terreni	Foglio: 18 Particella: 397

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	18	397		-	SEMINATIVO 1	00 29		Euro 0,22 L. 421	Euro 0,25 L. 493	FRAZIONAMENTO del 26/02/1990 n . 22490 .A/1990 in atti dal 26/11/1990 284/90
Notifica						Partita	4137			

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO					(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA`) del 24/02/1990 Voltura n . 22590 .A/1990 in atti dal 26/11/1990 Repertorio n .: 3833 Rogante: INTENDENZA DI FIN Sede:				
		REGGIO EMILIA				

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/05/2009

Dati della richiesta	Comune di CASALGRANDE (Codice: B893)
Catasto Terreni	Provincia di REGGIO NELL`EMILIA
	Foglio: 18 Particella: 398

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	18	398		-	SEMINATIVO 1	00 50		Euro 0,37 L. 725	Euro 0,44 L. 850	FRAZIONAMENTO del 26/02/1990 n . 22490 .A/1990 in atti dal 26/11/1990 284/90
Notifica						Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE LEONARDO S.P.A. con sede in SASSUOLO	02043310362*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/01/2008 Voltura n . 1939 .1/2008 in atti dal 10/03/2008 (protocollo n . RE0050343) Repertorio n .: 109094 Rogante: MALAGUTI	
		GIUSEPPE Sede: SASSUOLO Registrazione: UU Sede: SASSUOLO n: 595 del 08/02/2008 VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA	

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/05/2009

Dati della richiesta	Comune di CASALGRANDE (Codice: B893)
	Provincia di REGGIO NELL`EMILIA
Catasto Terreni	Foglio: 18 Particella: 399

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	18	399		-	SEMINATIVO 1	29 76		Euro 22,29 L. 43.152	Euro 26,13 L. 50.592	FRAZIONAMENTO del 26/02/1990 n . 22490 .A/1990 in atti dal 26/11/1990 284/90
Notifica						Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE LEONARDO S.P.A. con sede in SASSUOLO	02043310362*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/01/2008 Voltura n . 1939 .1/2008 in atti dal 10/03/2008 (protocollo n . RE0050343) Repertorio n .: 109094 Rogante: MALAGUTI	
		GIUSEPPE Sede: SASSUOLO Registrazione: UU Sede: SASSUOLO n: 595 del 08/02/2008 VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA	

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/06/2009

Dati della richiesta	Comune di CASALGRANDE (Codice: B893)
Catasto Terreni	Provincia di REGGIO NELL`EMILIA
	Foglio: 18 Particella: 400

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	18	400		-	SEMINATIVO 1	00 96		Euro 0,72 L. 1.392	Euro 0,84 L. 1.632	FRAZIONAMENTO del 26/02/1990 n . 22490 .A/1990 in atti dal 26/11/1990 284/90
Notifica						Partita	4137			

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO		(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA`) del 24/02/1990 Voltura n . 22590 .A/1990 in atti dal 26/11/1990 Repertorio n .: 3833 Rogante: INTENDENZA DI FIN Sede:	
		REGGIO EMILIA	

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/05/2009

Dati della richiesta	Comune di CASALGRANDE (Codice: B893)
Catasto Terreni	Provincia di REGGIO NELL`EMILIA
	Foglio: 18 Particella: 401

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	18	401		-	SEMINATIVO 1	00 81		Euro 0,61 L. 1.175	Euro 0,71 L. 1.377	FRAZIONAMENTO del 26/02/1990 n . 22490 .A/1990 in atti dal 26/11/1990 284/90
Notifica						Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE LEONARDO S.P.A. con sede in SASSUOLO	02043310362*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/01/2008 Voltura n . 1939 .1/2008 in atti dal 10/03/2008 (protocollo n . RE0050343) Repertorio n .: 109094 Rogante: MALAGUTI	
		GIUSEPPE Sede: SASSUOLO Registrazione: UU Sede: SASSUOLO n: 595 del 08/02/2008 VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA	

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/05/2009

Dati della richiesta	Comune di CASALGRANDE (Codice: B893)
	Provincia di REGGIO NELL`EMILIA
Catasto Terreni	Foglio: 18 Particella: 402

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	18	402		-	SEMINATIVO 1	02 66		Euro 1,99 L. 3.857	Euro 2,34 L. 4.522	FRAZIONAMENTO del 26/02/1990 n . 22490 .A/1990 in atti dal 26/11/1990 284/90
Notifica						Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE LEONARDO S.P.A. con sede in SASSUOLO	02043310362*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/01/2008 Voltura n . 1939 .1/2008 in atti dal 10/03/2008 (protocollo n . RE0050343) Repertorio n .: 109094 Rogante: MALAGUTI	
		GIUSEPPE Sede: SASSUOLO Registrazione: UU Sede: SASSUOLO n: 595 del 08/02/2008 VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA	

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 02/11/2009

Dati della richiesta	Comune di CASALGRANDE (Codice: B893)
	Provincia di REGGIO NELL`EMILIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 18 Particella: 526

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona						
1		18	526				area urbana		1500 m²			VARIAZIONE del 04/11/1998 n . 5094 .1/1998 in atti dal 04/11/1998 DEMOLIZIONE TOTALE
Indirizzo				STRADA STATALE 467 n. SN piano: T;								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE LEONARDO S.P.A. con sede in SASSUOLO	02043310362*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/01/2008 Voltura n . 1940 .1/2008 in atti dal 10/03/2008 (protocollo n . RE0050348) Repertorio n .: 109094 Rogante: MALAGUTI GIUSEPPE Sede: SASSUOLO Registrazione: UU Sede: SASSUOLO n: 595 del 08/02/2008 VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA	

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/06/2009

Dati della richiesta	Comune di CASALGRANDE (Codice: B893) Provincia di REGGIO NELL`EMILIA
Catasto Terreni	Foglio: 18 Particella: 526

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	18	526		-	ENTE URBANO	15 00				TIPO MAPPALE del 24/06/1998 n . 16702 .1/1998 in atti dal 25/08/1998 3/SPC 16702/98
Notifica						Partita	1			
Annotazioni	AREA URBANA (SOSTITUISCE IL NUM 123 PER DEMOLIZIONE)									

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/06/2009

Dati della richiesta	Comune di CASALGRANDE (Codice: B893) Provincia di REGGIO NELL`EMILIA
Catasto Terreni	Foglio: 18 Particella: 638

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	18	638		-	RELIT STRAD	00 65				VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/02/2004 n . 16607 .1/2003 in atti dal 16/02/2004 (protocollo n . RE0030722) FRAZ .16607/2003
Notifica						Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI CASALGRANDE con sede in CASALGRANDE	00284720356*	(1) Proprieta` per 1/1

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/06/2009

Dati della richiesta	Comune di CASALGRANDE (Codice: B893)
	Provincia di REGGIO NELL'EMILIA
Catasto Terreni	Foglio: 18 Particella: 713

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	18	713		-	SEMINATIVO 2	36 30		Euro 18,75	Euro 28,12	FRAZIONAMENTO del 11/05/2005 n . 43990 .1/2005 in atti dal 11/05/2005 (protocollo n . RE0043990)
Notifica						Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE LEONARDO S.P.A. con sede in SASSUOLO	02043310362*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/01/2008 Voltura n . 1939 .1/2008 in atti dal 10/03/2008 (protocollo n . RE0050343) Repertorio n .: 109094 Rogante: MALAGUTI	
		GIUSEPPE Sede: SASSUOLO Registrazione: UU Sede: SASSUOLO n: 595 del 08/02/2008 VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA	

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/06/2009

Dati della richiesta	Comune di CASALGRANDE (Codice: B893) Provincia di REGGIO NELL`EMILIA
Catasto Terreni	Foglio: 18 Particella: 717

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	18	717		-	SEMINATIVO 2	01 22		Euro 0,63	Euro 0,95	FRAZIONAMENTO del 11/05/2005 n . 43990 .1/2005 in atti dal 11/05/2005 (protocollo n . RE0043990)
Notifica						Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO		(1) Proprieta` per 1000/1000

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/06/2009

Dati della richiesta	Comune di CASALGRANDE (Codice: B893) Provincia di REGGIO NELL`EMILIA
Catasto Terreni	Foglio: 18 Particella: 719

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	18	719		-	SEMINATIVO 2	08 50		Euro 4,39	Euro 6,58	FRAZIONAMENTO del 11/05/2005 n . 43990 .1/2005 in atti dal 11/05/2005 (protocollo n . RE0043990)
Notifica						Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE LEONARDO S.P.A. con sede in SASSUOLO	02043310362*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/01/2008 Voltura n . 1939 .1/2008 in atti dal 10/03/2008 (protocollo n . RE0050343) Repertorio n .: 109094 Rogante: MALAGUTI	
		GIUSEPPE Sede: SASSUOLO Registrazione: UU Sede: SASSUOLO n: 595 del 08/02/2008 VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA	

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/06/2009

Dati della richiesta	Comune di CASALGRANDE (Codice: B893) Provincia di REGGIO NELL`EMILIA
Catasto Terreni	Foglio: 18 Particella: 721

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	18	721		-	INCOLT STER	01 76					FRAZIONAMENTO del 11/05/2005 n . 43990 .1/2005 in atti dal 11/05/2005 (protocollo n . RE0043990)
Notifica						Partita					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE LEONARDO S.P.A. con sede in SASSUOLO	02043310362*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/01/2008 Voltura n . 1939 .1/2008 in atti dal 10/03/2008 (protocollo n . RE0050343) Repertorio n .: 109094 Rogante: MALAGUTI	
		GIUSEPPE Sede: SASSUOLO Registrazione: UU Sede: SASSUOLO n: 595 del 08/02/2008 VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA	

Rilasciata da: Servizio Telematico