



**COMUNE DI CASALGRANDE**  
 PROVINCIA DI REGGIO EMILIA



Progetto esecutivo (D. lgs n. 50/2016)

**Riqualificazione ed adeguamento Sala polivalente  
 comunale di Casalgrande  
 Riqualificazione energetica**

**PE\_E15 – FASCICOLO DELL'OPERA**

Committente

**COMUNE DI CASALGRANDE**

<b>IL DIRETTORE TECNICO</b> Ing. Matteo Cecconi	<b>IL COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI PROGETTO</b> Ing. Massimiliano Pasquariello
--	--

	EMISSIONE	09.11.2018
<b>Rev. N. 00</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Data</b>

**TABELLA REVISIONI**

## INDICE DEL FASCICOLO

### Sommario

<b>A.</b>	<b>CAPITOLO I</b> .....	<b>3</b>
1.	Descrizione sintetica dell'opera .....	3
2.	Soggetti coinvolti.....	3
3.	Soggetti coinvolti successivamente.....	4
<b>B.</b>	<b>CAPITOLO II</b> .....	<b>5</b>
2.1	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie .....	5
2.2	Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie .....	8
2.3	Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse .....	10
<b>C.</b>	<b>CAPITOLO III</b> .....	<b>11</b>
3.1	Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto ....	11
3.2	Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera .....	12
3.3	Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera .....	13
<b>D.</b>	<b>ELABORATI GRAFICI</b> .....	<b>14</b>
<b>E.</b>	<b>ELABORATI DA ALLEGARE A FINE LAVORI</b> .....	<b>18</b>

**A.                   CAPITOLO I**

**1.   Descrizione sintetica dell'opera**

L' oggetto del presente fascicolo, riguarda le opere di riqualificazione ed adeguamento energetico, del centro polivalente ubicato nel comune di Casalgrande (RE).

**2.                   Soggetti coinvolti**

SOGGETTI	RECAPITI
COMMITTENTE	<b>Comune di Casalgrande</b>
RESPONSABILE DEI LAVORI	
PROGETTISTA ARCHITETTONICO	
PROGETTISTA STRUTTURE	
PROGETTISTA IMPIANTI ELETTRICI	
PROGETTISTA IMPIANTI IDRAULICI	
PROGETTISTA	
COORDINATORE PER LA PROGETTAZIONE	<b>Ing. Massimiliano Pasquariello</b>
COORDINATORE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI	
IMPRESA ESECUTRICE/AFFIDATARIA	
LEGALE RAPPRESENTANTE	
LAVORI APPALTATI (Per la costruzione)	
IMPRESA ESECUTRICE	
LEGALE RAPPRESENTANTE	
LAVORI APPALTATI (Per la costruzione)	
INIZIO PRESUNTO LAVORI	

FINE LAVORI	
DURATA EFFETTIVA LAVORI	
INDIRIZZO DEL CANTIERE	Via Aldo Moro, 11 Casalgrande (RE)

**3. Soggetti coinvolti successivamente**

IMPRESA ESECUTRICE	
LEGALE RAPPRESENTANTE	
LAVORI APPALTATI	

**B.****CAPITOLO II****2.1 Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie**

Scheda II-1

<b>TIPOLOGIA DEI LAVORI</b>	<b>CODICE SCHEDA</b>	<b>01</b>
CONTROLLO E MANUTENZIONE COPERTURA		

<b>TIPO DI INTERVENTO</b>	<b>RISCHI INDIVIDUATI</b>
Manutenzione e pulizia gronde M. Impermeabilizzazione Manutenzione antenna	Caduta dall'alto Caduta di materiale dall'alto Scivolamenti Inalazione di polvere e sostanze nocive Getti e schizzi Urti e colpi

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro
<p>La struttura è di tipo isolata ed è realizzata con una struttura in c.a.</p> <p>Il numero di piani sono 2: piano terra e piano primo. La copertura è a padiglione ed è dotata di una debole pendenza. L'altezza in gronda è di circa 7 m dal piano viabile. La copertura è costituita da uno strato isolante e da un lamiera grecata soprastante.</p> <p>L'edificio è libero su tutti e 4 i lati. L'accesso in copertura avviene mediante il lucernario posto nello spigolo sud dell'edificio.</p>

<b>PUNTI CRITICI</b>	<b>Misure preventive e protettive in dotazione all'opera</b>	<b>Misure preventive e protettive ausiliarie</b>
Accessi ai luoghi di lavoro	Lucernario copertura nello spigolo su dell'edificio	
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Linea vita installata sulla copertura	Utilizzo dell'imbracatura con dissipatore di energia e cordino entrambi certificati. Prima di iniziare l'intervento richiesto, l'esecutore prenderà visione dei luoghi in cui svolgerà le proprie attività in modo da verificare che le possibili aree di deposito e di lavoro non creino situazioni di pericolo a terzi e di disagio lavorativo ai propri dipendenti. Sarà vietato costituire depositi, anche minimi, di sostanze o prodotti pericolosi sul luogo di lavoro senza la preventiva autorizzazione della Committenza. La gestione dell'emergenza sarà effettuata dall'impresa esecutrice, secondo modalità da stabilire prima dell'inizio

		dei lavori. Per quanto riguarda i presidi antincendio e di pronto soccorso, l'impresa esecutrice dovrà rendere disponibili i propri sul luogo effettivo di intervento.
Impianti di alimentazione e di scarico	Non prevista specifica misura preventiva	La committenza, a seguito di accordo con l'impresa, metterà a disposizione delle imprese i seguenti impianti: idrico elettrico I punti di consegna saranno individuati prima dell'inizio dello specifico lavoro in accordo con la committenza, anche in relazione ai locali in cui si svolgeranno i lavori. Di seguito si riportano le modalità di utilizzo dei seguenti impianti: Idrico L'impresa preleverà l'acqua potabile necessaria direttamente dai punti di consegna accordati preventivamente con la committenza. Elettrico L'energia elettrica necessaria allo svolgimento delle attività lavorative sarà fornita dalla Committenza attraverso prese presenti nelle zone all'interno dell'area interessata dai lavori. Gli impianti elettrici a servizio esclusivo della ditta esecutrice dei lavori dovranno essere certificati e conformi alla normativa vigente, così come tutte le attrezzature elettriche utilizzate dalle ditte esecutrici. L'impresa nel corso dei lavori dovrà utilizzare le forniture concesse in modo parsimonioso e dovrà evitare che le stesse possano arrecare danno a strutture, arredi o pareti del fabbricato. L'impresa inoltre si dovrà impegnare ad informare
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non prevista specifica misura preventiva	Il deposito dei materiali necessari all'attività lavorativa sarà effettuato nelle aree messe a disposizione dalla committenza previo accordo con la committenza stessa. Le aree di deposito e stoccaggio dei materiali dovranno essere delimitate e segnalate. I depositi temporanei di rifiuti o di avanzi di lavorazione dovranno essere realizzati conformemente alla vigente normativa e non dovranno in alcun modo recare danno a terzi. Per nessun motivo potrà essere lasciato materiale nelle zone di passaggio e di transito esterne alle aree individuate.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	Le attrezzature di lavoro che le imprese utilizzeranno presso il

		cantiere dovranno essere conformi alle normative vigenti ed in buono stato di manutenzione. A tal proposito l'impresa dovrà rilasciare una dichiarazione di conformità nella quale si sottoscrive che le macchine utilizzate per le lavorazioni sono conformi alle normative vigenti ed in buono stato di manutenzione. Nel caso di utilizzo di attrezzature della Committenza, prima della consegna della stessa si provvederà ad emettere un atto un comodato gratuito. Con il comodato gratuito l'impresa esecutrice si impegna a verificare che le attrezzature siano conformi alla normativa vigente e sottoposte a regolare manutenzione periodica e che solo a seguito di tali verifiche inizi ad utilizzarle.
Igiene sul lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per le manutenzioni di breve durata, l'impresa dovrà utilizzare servizi igienici messi a disposizione del committente.
Interferenze e protezione terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Delimitazione dell'area sottostante le lavorazioni. Ai manutentori è vietato l'accesso nelle zone che non siano interessate dalle attività oggetto dell'appalto di manutenzione. Durante l'esecuzione delle attività la Committenza continuerà a fruire degli spazi e dei locali non direttamente interessati dai lavori. Al fine di definire in modo dettagliato i possibili rischi dovuti alla convivenza tra le attività di cantiere e quelle di esercizio dell'edificio, il committente dovrà valutare le interferenze e le protezione dei terzi (D.Lgs. 81/08 integrato con il D.Lgs. 106/2009 – ALLEGATO XVI – II. Contenuti lettera g). Per la valutare le interferenze e le protezione dei terzi, il committente potrà far riferimento al DUVRI (Documento Unico Valutazione Rischi e Interferenze), di cui all'art. 26 del D.Lgs. 81/08 integrato con il D.Lgs. 106/2009.
Tavole allegate	Si rimanda agli elaborati custoditi presso la sede del committente	
Il Compilatore: CSP	Ing. Massimiliano Pasquariello	Firma:

## 2.2 Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Scheda II - 2

TIPOLOGIA DEI LAVORI	CODICE SCHEDA	01
Lavori di manutenzione delle pareti interne		

TIPO DI INTERVENTO	RISCHI INDIVIDUATI
Manutenzione degli infissi: Pulizia e verifica delle guarnizioni • Operazione di ingrassaggio e regolazione ferramenta • La sostituzione ed il rinnovo • Sostituzione dei vetri	Caduta dell'addetto a livello Caduta dell'addetto dall'alto Caduta di materiale dall'alto Inalazione di polvere e sostanze nocive Abrasione agli arti superiori Getti e schizzi Urti e colpi

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro
L'edificio è libero su tutti e 4 i lati e su ognuno di esso sono presenti degli infissi. All'esterno sono presenti le inferriate.

PUNTI CRITICI	Misure preventive e protettive in dotazione all'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per le finestre in quota l'operatore dovrà dotarsi di idonee opere provvisorie. Eseguire le seguenti lavorazioni negli orari di chiusura al pubblico e interdire l'area in oggetto ai non addetti ai lavori
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	In presenza di opera provvisoria con regolare parapetto l'operatore non è tenuto ad un ancoraggio individuale
Impianti di alimentazione e di scarico	Non prevista specifica misura preventiva	Usare utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle aree di transito o passaggio
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non prevista specifica misura preventiva	Sollevare i carichi pesanti almeno in due persone; conoscere le tecniche ergonomiche corrette per la movimentazione manuale dei carichi
Approvvigionamento e	Non prevista specifica misura	Per l'accesso l'operatore deve dotarsi di attrezzature ed opere



movimentazione attrezzature	preventiva	provvisoriamente completamente a norma.
Igiene sul lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Fare uso di regolari DPI per vernici pericolose ed accertarsi sempre delle loro caratteristiche attraverso specifica scheda di sicurezza
Interferenze e protezione terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Delimitare la zona di lavoro.  Privilegiare l'esecuzione dei controlli in giorni o in periodi della giornata nei quali non sono presenti i lavoratori o utenti degli ambienti lavorativi.

Tavole allegate	Si rimanda agli elaborati custoditi presso la sede del committente
-----------------	--

Il Compilatore: CSE/COM	Ing. Massimiliano Pasquariello	Firma:
-------------------------	--------------------------------	--------

**N.B. la scheda II – 2 va utilizzata solo per aggiornamento in corso d’opera.**

**2.3 Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell’opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell’efficienza delle stesse**

Scheda II - 3

<b>CODICE SCHEDA</b>	<b>01</b>					
Misure preventive e protettive in dotazione dell’opera previste	Informazioni necessarie per pianificare la realizzazione in sicurezza	Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza	Modifiche e controlli da effettuare	Periodicità	Interventi di manutenzione da effettuare	Periodicità
.....						

## C.                      CAPITOLO III

### 3.1 Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto

Scheda III - 1

ELABORATI TECNICI PER I LAVORI DI: Riqualificazione e adeguamento energetico	CODICE SCHEDA	01
--	---------------	----

Elenco degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
Progetto (DIA/SCIA/PDC)	Studio ALFA s.p.a. Via V.Monti 1 - 42122 Reggio Emilia T. 0522 550905 www.studioalfa.it info@studioalfa.it	19-10-2018	Committente Piazza di Martiri della Libertà, 1 Casalgrande	

Il Compilatore: CSE/COM	Ing. Massimiliano Pasquariello	Firma:
-------------------------	--------------------------------	--------

### 3.2 Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera

Scheda III - 2

ELABORATI TECNICI PER I LAVORI DI: Riqualificazione e adeguamento energetico	CODICE SCHEDA	01
--	---------------	----

Elenco degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
Progetto esecutivo	Studio ALFA s.p.a. Via V.Monti 1 - 42122 Reggio Emilia T. 0522 550905 www.studioalfa.it info@studioalfa.it	19-10-2018	Committente Piazza di Martiri della Libertà, 1 Casalgrande	

Il Compilatore: CSE/COM	Ing. Massimiliano Pasquariello	Firma:
-------------------------	--------------------------------	--------

### 3.3 Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera

Scheda III - 3

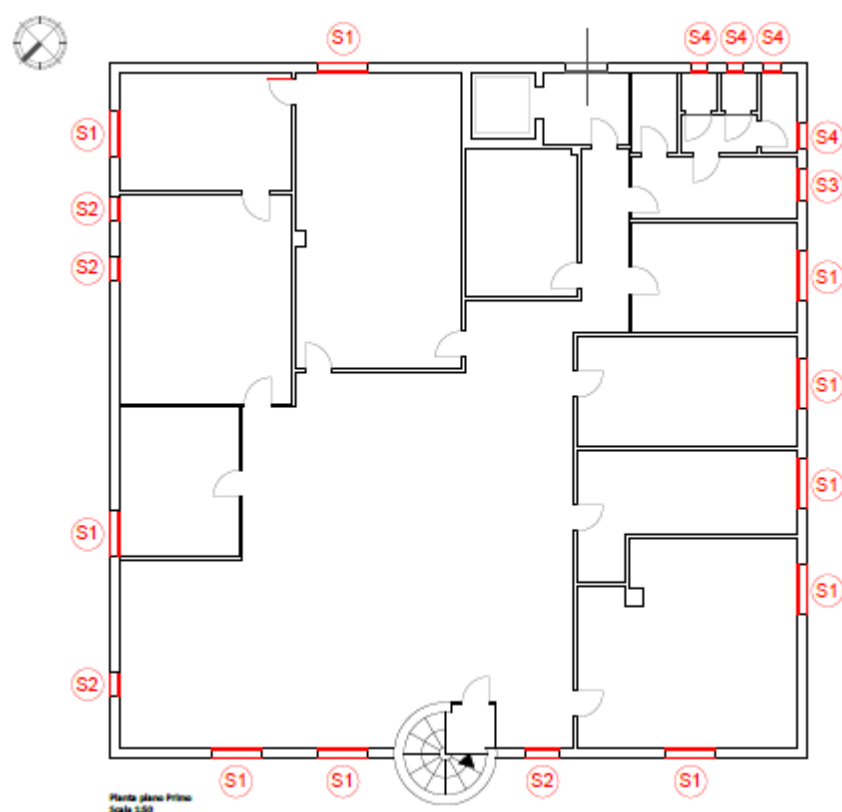
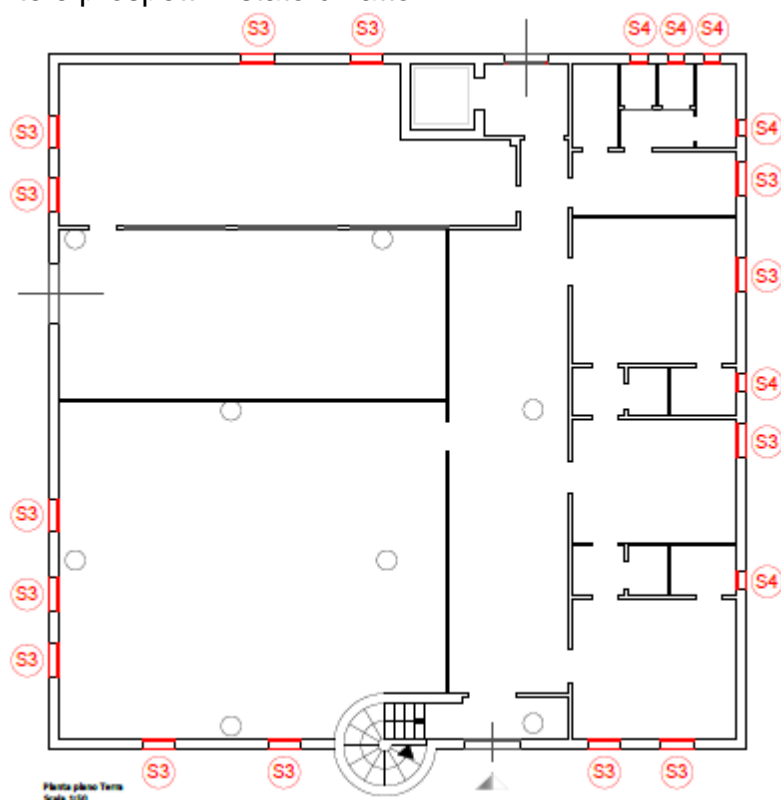
ELABORATI TECNICI PER I LAVORI DI: Riqualificazione e adeguamento energetico	CODICE SCHEDA	01
--	---------------	----

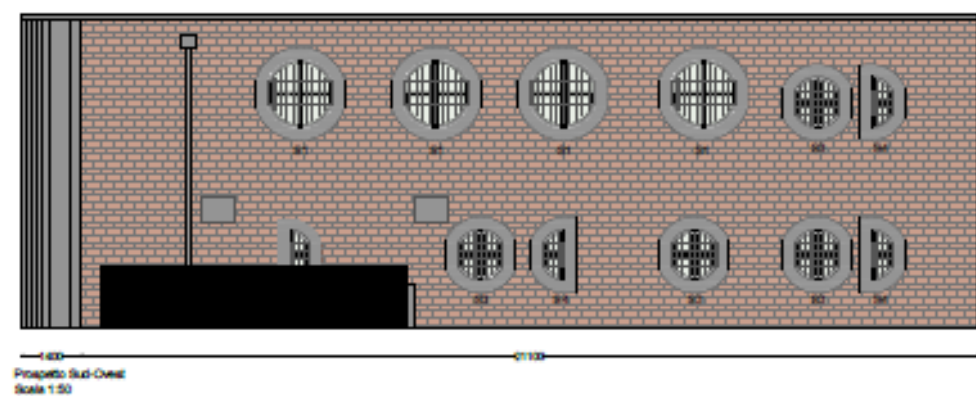
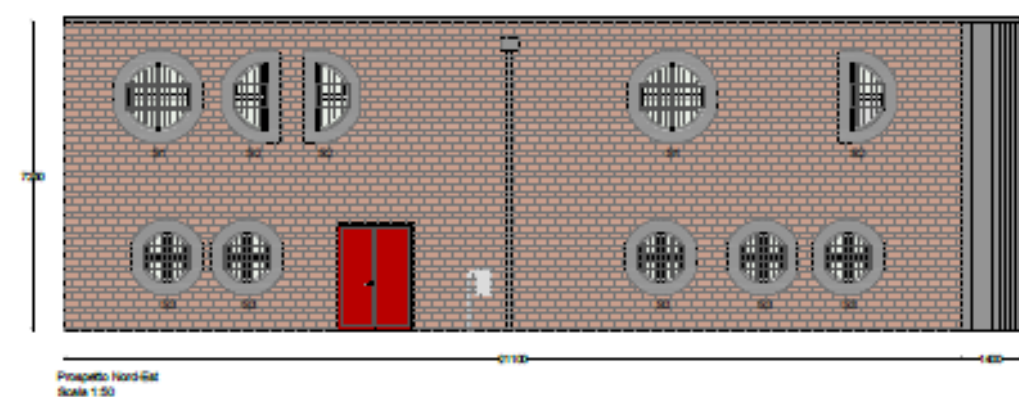
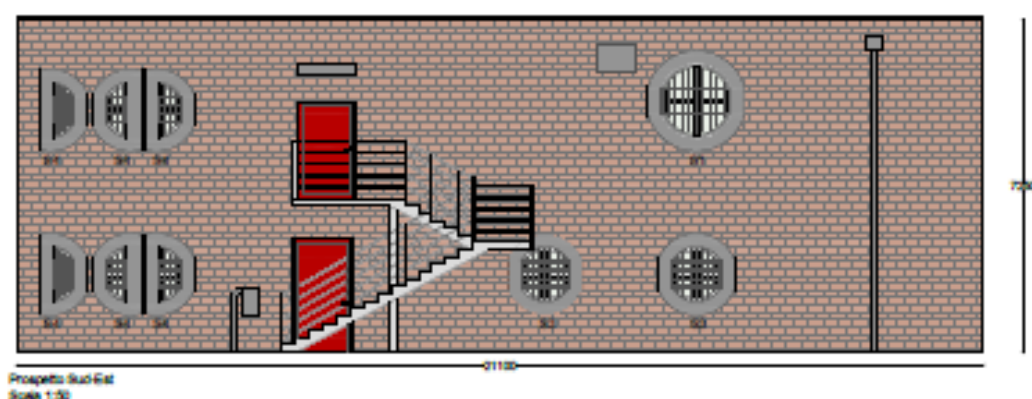
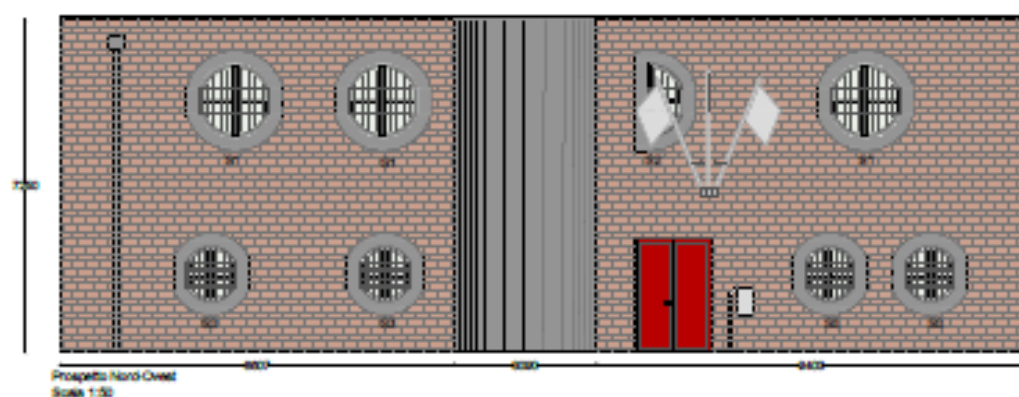
Elenco degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
Impianto (termico)	Studio ALFA s.p.a. Via V.Monti 1 - 42122 Reggio Emilia T. 0522 550905 www.studioalfa.it info@studioalfa.it	19-10-2018	Committente Piazza di Martiri della Libertà, 1 Casalgrande	

Il Compilatore: CSE/COM	Ing. Massimiliano Pasquariello	Firma:
-------------------------	-----------------------------------	--------

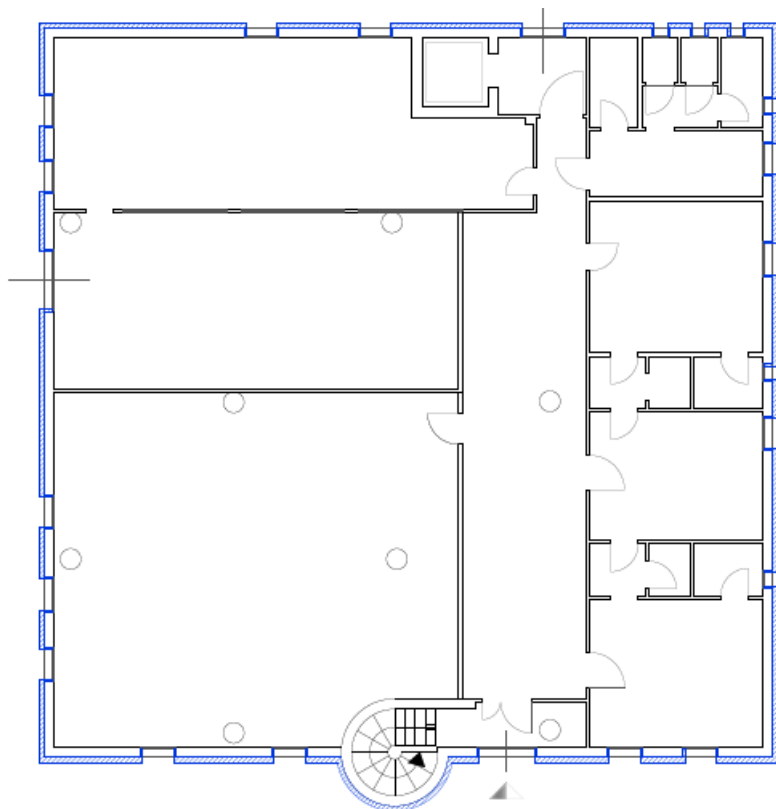
## D. ELABORATI GRAFICI

- Piante e prospetti – stato di fatto

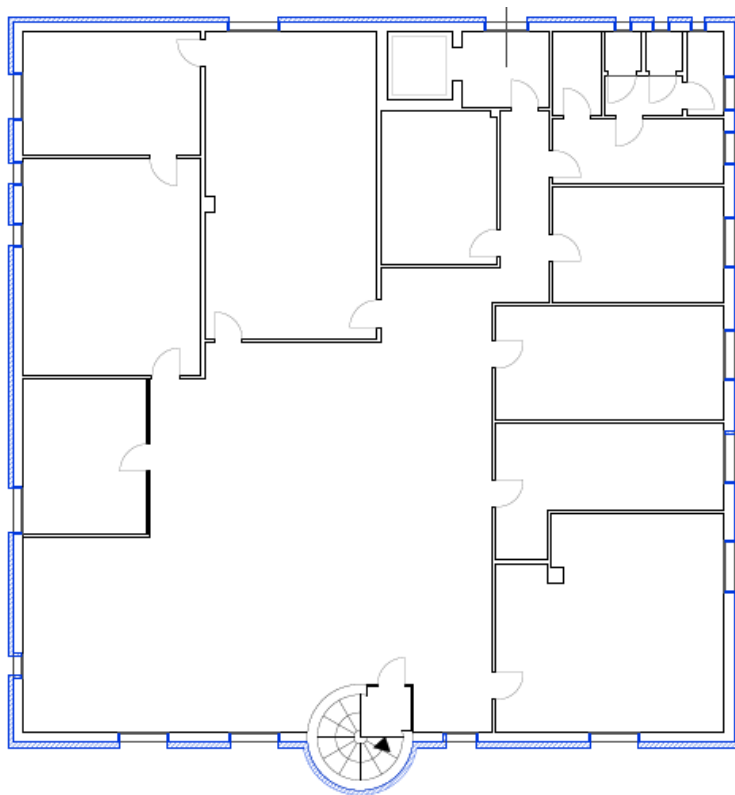




- Piante e prospetti – stato di progetto

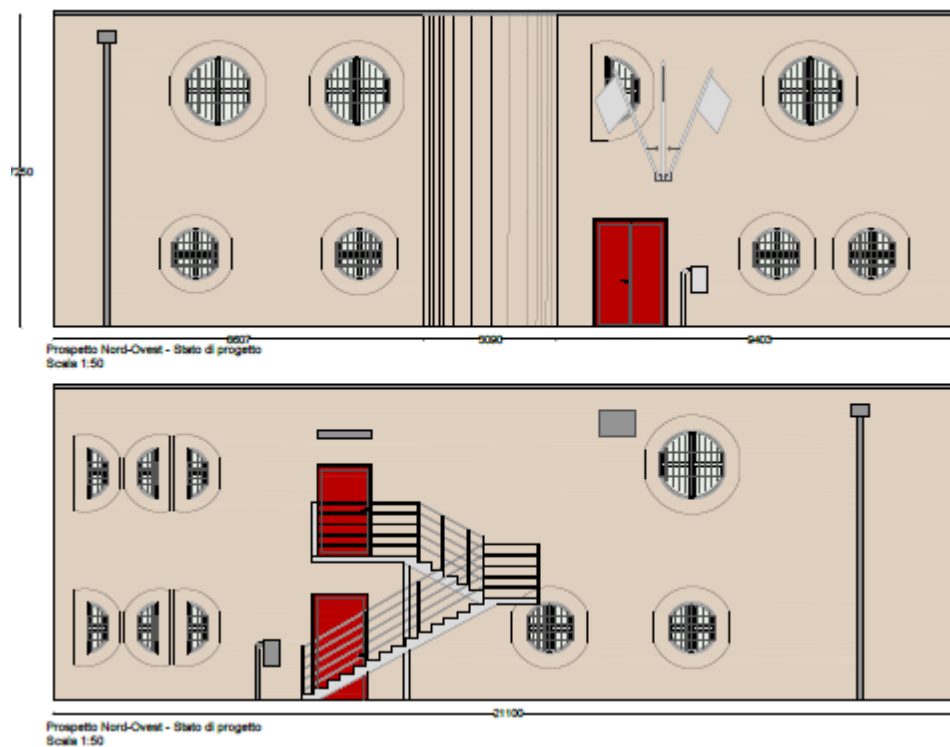


Pianta Piano terra

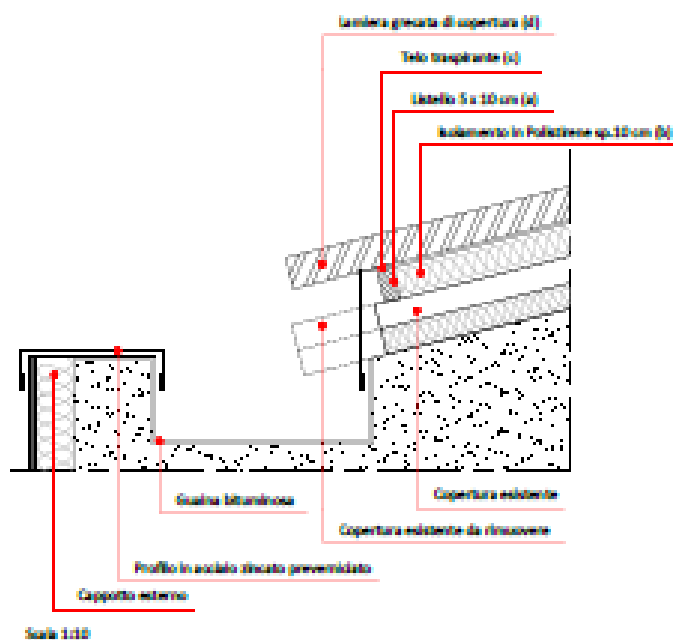


Pianta Piano primo





#### SCHEMA ISOLAMENTO COPERTURA - SEZIONE



#### **E. ELABORATI DA ALLEGARE A FINE LAVORI**

- **Documentazione fotografica**
- **Documentazione della linea vita installata sulla copertura ai sensi della Deliberazione della giunta regionale E.R. 15 giugno 2015, n. 699**