



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 692 / 2022**

**OGGETTO: ASTA PUBBLICA RELATIVA ALLA VENDITA DI TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN COMUNE DI CASALGRANDE VIA C. BATTISTI - PRESA D'ATTO DI ASTA DESERTA**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**RICHIAMATI** gli atti sotto indicati:

**DELIBERA DI C.C.:**

- n. 23/2022 del 21.03.2022 ad oggetto: "Documento Unico di Programmazione (DUP)- Periodo 2022/2024 - Nota di Aggiornamento";
- n. 24/2022 del 21.03.2022 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024" ;
- n. 42/2022 del 31.05.2022 ad oggetto:"Variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D.Lgs. 267/2000 - primo provvedimento e parziale applicazione dell'avanzo di amministrazione";
- n. 56/2022 del 30.06.2022 ad oggetto: "VARIAZIONI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 175 DEL D. LGS.267/2000 -SECONDO PROVVEDIMENTO E PARZIALE APPLICAZIONE DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE" ;
- n. 62/2022 del 27.07.2022 ad oggetto "Salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2022, assestamento generale di bilancio e parziale applicazione dell'avanzo di amministrazione ai sensi dell'art. 175 del D.Lgs. n. 267/2000";
- n. 66 del 05.09.2022 " Variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D.Lgs. 267/2000 - Quarto Provvedimento e parziale applicazione dell'avanzo di amministrazione" ;
- n. 81 del 25.10.2022 " Variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D.Lgs. 267/2000 - Quinto Provvedimento e parziale applicazione dell'avanzo di amministrazione".
- n. 90 del 30.11.2022 "Secondo Provvedimento di salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2022 e successive variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D.Lgs. 267/2000";

**DELIBERA DI G.C.:**

- n. 27/2022 del 23.03.2022 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di settore";



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- n. 74/2022 del 01.06.2022 ad oggetto: "Variazioni al piano esecutivo di gestione in recepimento delle variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D.Lgs. 267/2000 - primo provvedimento e parziale applicazione dell'avanzo di amministrazione";
- n. 88/2022 del 30.06.2022 ad oggetto: "ASSEGNAZIONE DEGLI OBIETTIVI E DELLE RISORSE UMANE AI RESPONSABILI DI SETTORE NELL'AMBITO DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2022 E APPROVAZIONE PIANO DEGLI OBIETTIVI E DELLA PERFORMANCE";
- n. 92/2022 del 01.07.2022 ad oggetto: VARIAZIONI AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE IN RECEPIMENTO DELLE VARIAZIONI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 175 DEL D.LGS. 267/2000 - SECONDO PROVVEDIMENTO E PARZIALE APPLICAZIONE DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE;
- n. 107 del 28.07.2022 ad oggetto "Variazioni al piano esecutivo di gestione in recepimento delle variazioni di bilancio di cui alla delibera di consiglio comunale n. 62 del 27.07.2022 e di cui alla delibera di giunta comunale in data odierna";
- n. 139 del 05.09.2022 "Variazioni al Piano Esecutivo di Gestione in recepimento delle variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D.Lgs. 267/2000 - quarto provvedimento e parziale applicazione dell'avanzo di amministrazione";
- n. 168 del 27.10.2022 "Variazioni al Piano Esecutivo di Gestione in recepimento delle variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D.Lgs. 267/2000 - Quinto Provvedimento e parziale applicazione dell'avanzo di amministrazione " ;
- n. 183 del 01.12.2022 "Modifiche al Piano Esecutivo di Gestione in recepimento delle variazioni di bilancio di cui alla delibera di C.C. n. 90 del 30/11/2022 ai sensi dell'art. 175 del D.Lgs. 267/2000 " ;

**VISTO** il decreto del sindaco n. 23/2022 del 31.10.2022 concernente il conferimento dell'incarico all' Arch. D'Amico Salvatore di Responsabile del Settore Lavori Pubblici, dal 01/11/2022 fino al 30.09.2023.

**DATO ATTO** che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici.

## **CONSIDERATO CHE:**

- in data 01/12/2022 con determina n 579/2022, in esecuzione della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 31/01/2022 ad oggetto "APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI 2022", è stata indetta un "ASTA PUBBLICA RELATIVA ALLA VENDITA DI TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN COMUNE DI CASALGRANDE VIA C.BATTISTI" censito al nuovo catasto terreni del Comune di Casalgrande al fog. 31 mapp. 761 are 30,00 seminativo arborato, classe 02, RD 23,24 lotto dati catastali qualità classe superficie mq;
- è stato dato avviso del suddetto procedimento di vendita mediante pubblicazione degli atti di bando sul sito istituzionale per 15 giorni assunti agli atti con prot. n. 21818/2022 del 01/12/2022;
- le offerte dovevano pervenire il plico sigillato e controfirmato tramite servizio postale raccomandata a/r ,postacelere, altre servizio equivalente o consegnato a mano presso



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

l'Ufficio Protocollo entro e non oltre le 12.30 del 15/12/2022;

**DATO ATTO** che non sono pervenute offerte entro il termine suddetto come da verbale redatto in data 23/12/2022 e assunto agli atti al protocollo n. 23356/2022 del 23/12/2022;

**VISTI:**

- il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- l'art. 107, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;
- il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21.12.2017.
- il vigente Regolamento per l'Alienazione Immobiliare del Patrimonio Comunale di cui alla delibera del Consiglio Comunale n. 35 del 03/04/1998;

**DATO ATTO:**

- che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore;
- ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

## DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

- 1) **DI DARE ATTO** che in merito al procedimento di vendita mediante "ASTA PUBBLICA RELATIVA ALLA VENDITA DI TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN COMUNE DI CASALGRANDE VIA C.BATTISTI" non sono pervenute offerte pertanto l'asta è andata deserta.
- 2) **DI DARE ATTO** che l'amministrazione comunale al momento non procederà con una nuova indizione di gara riservandosi tuttavia la possibilità di decidere prossimamente in merito.
- 3) **DI DARE ATTO** che il Responsabile del procedimento è il Responsabile del Settore LL.PP. Arch. Salvatore D'Amico.
- 4) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n.174/2012, convertito nella L. n. 213/2002, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.
- 5) **DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dall'art. 29, D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con l'applicazione delle disposizioni di cui all'art. 23, D. Lgs. n. 33/2013 disponendo la pubblicazione e l'aggiornamento di tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

Lì, 30/12/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
D'AMICO SALVATORE  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)