



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 97 del 14/07/2022

OGGETTO: APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI SUOLO PUBBLICO PER L'INSTALLAZIONE E GESTIONE DI INFRASTRUTTURE DI RICARICA PER VEICOLI ELETTRICI .

L'anno **duemilaventidue** il giorno **quattordici** del mese di **luglio** alle ore **13:00** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

DAVIDDI GIUSEPPE	Sindaco	Presente
MISELLI SILVIA	Vicesindaco	Presente
RONCARATI ALESSIA	Assessore	Assente
FARINA LAURA	Assessore	Presente
BENASSI DANIELE	Assessore	Assente
AMAROSSO VALERIA	Assessore	Presente

Assiste il Vicesegretario CURTI JESSICA.

IL Sindaco DAVIDDI GIUSEPPE constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Oggetto: APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI SUOLO PUBBLICO PER L'INSTALLAZIONE E GESTIONE DI INFRASTRUTTURE DI RICARICA PER VEICOLI ELETTRICI

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI:

DELIBERA DI C.C.:

- n. 23/2022 del 21.03.2022 ad oggetto: "Documento Unico di Programmazione (DUP)- Periodo 2022/2024 - Nota di Aggiornamento";
- n. 24/2022 del 21.03.2022 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024" ;
- n. 42/2022 del 31.05.2022 ad oggetto: "Variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D.Lgs. 267/2000 - primo provvedimento e parziale applicazione dell'avanzo di amministrazione";
- n. 56/2022 del 30.06.2022 ad oggetto: "VARIAZIONI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 175 DEL D. LGS.267/2000 -SECONDO PROVVEDIMENTO E PARZIALE APPLICAZIONE DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE" .

DELIBERA DI G.C.:

- n. 27/2022 del 23.03.2022 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di settore".
- n. 74/2022 del 01.06.2022 ad oggetto: "Variazioni al piano esecutivo di gestione in recepimento delle variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D.Lgs. 267/2000 - primo provvedimento e parziale applicazione dell'avanzo di amministrazione".
- n. 88/2022 del 30.06.2022 ad oggetto: "ASSEGNAZIONE DEGLI OBIETTIVI E DELLE RISORSE UMANE AI RESPONSABILI DI SETTORE NELL'AMBITO DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2022 E APPROVAZIONE PIANO DEGLI OBIETTIVI E DELLA PERFORMANCE";
- n. 92/2022 del 01/07/2022 ad oggetto: VARIAZIONI AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE IN RECEPIMENTO DELLE VARIAZIONI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 175 DEL D.LGS. 267/2000 - SECONDO PROVVEDIMENTO E PARZIALE APPLICAZIONE DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE.

PREMESSO CHE:

-Il Comune di CASALGRANDE (RE) intende promuovere la diffusione di forme di mobilità sostenibile in ambito privato, favorendo la diffusione di sistemi di trasporto a basso impatto ambientale.

- Il Comune di CASALGRANDE (RE) ritiene di fondamentale importanza la tematica di risanamento e tutela dell'aria, tenuto conto delle importanti conseguenze sulla salute e sull'ambiente;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- Il settore dei trasporti è pertanto strategico per raggiungere il traguardo di una economia a bassissimo impatto emissivo di anidride carbonica, e la mobilità elettrica si configura come mezzo in grado di apportare vantaggi in termini di miglioramento della qualità dell'aria e riduzione dell'inquinamento acustico in contesto cittadino.

-in tale prospettiva l'Amministrazione comunale considera un obiettivo prioritario l'utilizzo di tecnologie innovative basate su fonti rinnovabili per dare adeguato impulso alla mobilità sostenibile, sensibilizzando la cittadinanza all'utilizzo di veicoli alimentati da fonti non fossili;

-la "mobilità elettrica", in particolare, presenta grandi potenzialità in termini di riduzione dell'inquinamento sia atmosferico che acustico, non solo per il trasporto pubblico;

-il settore dei trasporti, in generale, e della mobilità automobilistica, in particolare, che finora hanno influito in misura assai significativa e preoccupante sull'incremento delle emissioni di gas serra nel prossimo futuro dovranno contribuire in modo altrettanto incisivo alla loro riduzione, anche e soprattutto sulla scorta degli impegni assunti dal nostro Paese a livello internazionale;

-la riduzione delle emissioni inquinanti dei veicoli stradali richiede una forte innovazione nella trazione e nei combustibili: combustibili efficienti e alternativi, aumento di efficienza dei motori e del loro impiego nell'uso normale, mobilità elettrica in tutte le sue forme (dai veicoli ibridi ai "full electric"), sono alcuni degli elementi chiave su far leva per ottenere risultati significativi in termini di tutela della salute e dell'ambiente;

-considerata l'assenza di un'unica tecnologia in grado, da sola, di raggiungere gli obiettivi previsti, il mercato dell'auto vedrà molto probabilmente la convivenza di soluzioni diverse, connotate da differenti livelli di efficienza e tempi di introduzione e sviluppo;

- è ancora oggi presente una diffusa titubanza presso l'opinione pubblica nei confronti dei veicoli elettrici, che potrebbe in parte essere superata tramite la realizzazione di una capillare rete di stazioni di ricarica;

- l'art. 57 del D.L. 76/2020 conv. L. 120/2020 (decreto semplificazione) ha recentemente semplificato il quadro normativo per la realizzazione di punti e stazioni di ricarica per i veicoli elettrici, con l'evidente scopo di promuoverne la realizzazione¹;

- il Comune di Casalgrande ritiene pertanto, opportuno realizzare infrastrutture di ricarica per veicoli elettrici presso Piazzale Poste in via Statale S.Antonino, Piazza Resistenza di Villalunga, Casalgrande alto Piazzale in via Statutaria incrocio via Liberazione, Via Ligabue a Salvaterra parco Liofante, Parco Amarcord via Rossellini Casalgrande, Via Botte Parcheggio retro Municipio, Via Magellano-retro Riazzi & Barozzi.

- diversi operatori economici si sono rivolti al Comune di Casalgrande offrendosi di realizzare infrastrutture di ricarica per veicoli elettrici dalle diverse caratteristiche e prestazioni;

- in ossequio alla normativa vigente (Dir. 2006/123/CE, Dir. 2014/23/UE), si rende necessario avviare una procedura ad evidenza pubblica per individuare l'operatore economico che, a proprio rischio, realizzi e gestisca l'infrastruttura di ricarica in parola (procedura che, pur applicandone i principi generali, non rientri nell'ambito di applicazione



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

del codice dei contratti, d.lgs. 50/2016, dando luogo non a contratto passivo, bensì, ad un contratto attivo);

Ritenuto pertanto

-di avviare una procedura ad evidenza pubblica concorrenziale, trasparente, non discriminatoria per individuare l'operatore economico al quale affidare in concessione non onerosa, e con esenzione del pagamento del canone di occupazione del suolo pubblico, ai sensi dell'art. 57 del D.L. 76/2020, (meglio identificati art.1 al presente avviso), affinché possa realizzarvi le infrastrutture di ricarica e successivamente provvedere alla gestione aperta ad ogni tipologia automobilistica, per il tempo strettamente necessario a consentire l'ammortamento dell'investimento, con acquisizione al patrimonio comunale delle stesse al termine del periodo di concessione;

- di provvedere all'emanazione dell'Avviso Pubblico, allegato al presente atto, relativo a CONCESSIONE DI SUOLO PUBBLICO PER L'INSTALLAZIONE E GESTIONE DI INFRASTRUTTURE DI RICARICA PER VEICOLI ELETTRICI;

- di avviare la fase di pubblicazione dell'avviso, con pubblicazione sull'Albo Pretorio del Comune di Casalgrande;

VISTO l'Avviso Pubblico per la CONCESSIONE DI SUOLO PUBBLICO PER L'INSTALLAZIONE E GESTIONE DI INFRASTRUTTURE DI RICARICA PER VEICOLI ELETTRICI;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli art. 49, comma 1, e 147-bis, comma 1, del Testo Unico degli Enti Locali e dell'art. 17, comma 5, del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi:

- Il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore Lavori Pubblici, in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

- Il parere favorevole del Responsabile del Settore Finanziario per la regolarità contabile in quanto l'atto comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente.

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 267/2000;

ALL'UNANIMITA' dei voti espressi per alzata di mano

DELIBERA

1) di fare espressamente presente che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione

2) Approvare l'avviso Pubblico per la CONCESSIONE DI SUOLO PUBBLICO PER L'INSTALLAZIONE E GESTIONE DI INFRASTRUTTURE DI RICARICA PER VEICOLI ELETTRICI;

3) di rimettere al competente Responsabile del settore Lavori pubblici tutti gli adempimenti conseguenti, compresi quello dell'approvazione dello schema del contratto di concessione e domanda di partecipazione;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

4) di ottemperare all'obbligo imposto dal D.Lgs. n. 33/2013 art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente" dei vantaggi economici che si dispongono con il presente provvedimento;

Con votazione unanime;

DELIBERA, inoltre

di dichiarare la presente deliberazione l'immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 vista l'urgenza di procedere alla pubblicazione dell'avviso e degli atti amministrativi successivi.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco
DAVIDDI GIUSEPPE

IL Vicesegretario
CURTI JESSICA



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

Tel. 0522 998511

Fax 0522 841039

protocollo@comune.casalgrande.re.it

Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it

www.comune.casalgrande.re.it

Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI SUOLO PUBBLICO PER L'INSTALLAZIONE E GESTIONE DI INFRASTRUTTURE DI RICARICA PER VEICOLI ELETTRICI

Il Responsabile LLPP

Premesso che

-Il Comune di CASALGRANDE (RE) intende promuovere la diffusione di forme di mobilità sostenibile in ambito privato, favorendo la diffusione di sistemi di trasporto a basso impatto ambientale.

- Il Comune di CASALGRANDE (RE) ritiene di fondamentale importanza la tematica di risanamento e tutela dell'aria, tenuto conto delle importanti conseguenze sulla salute e sull'ambiente;

- Il settore dei trasporti è pertanto strategico per raggiungere il traguardo di una economia a bassissimo impatto emissivo di anidride carbonica, e la mobilità elettrica si configura come mezzo in grado di apportare vantaggi in termini di miglioramento della qualità dell'aria e riduzione dell'inquinamento acustico in contesto cittadino.

-in tale prospettiva l'Amministrazione comunale considera un obiettivo prioritario l'utilizzo di tecnologie innovative basate su fonti rinnovabili per dare adeguato impulso alla mobilità sostenibile, sensibilizzando la cittadinanza all'utilizzo di veicoli alimentati da fonti non fossili;

-la "mobilità elettrica", in particolare, presenta grandi potenzialità in termini di riduzione dell'inquinamento sia atmosferico che acustico, non solo per il trasporto pubblico;

-il settore dei trasporti, in generale, e della mobilità automobilistica, in particolare, che finora hanno influito in misura assai significativa e preoccupante sull'incremento delle emissioni di gas serra nel prossimo futuro dovranno contribuire in modo altrettanto incisivo alla loro riduzione, anche e soprattutto sulla scorta degli impegni assunti dal nostro Paese a livello internazionale;

-la riduzione delle emissioni inquinanti dei veicoli stradali richiede una forte innovazione nella trazione e nei combustibili: combustibili efficienti e alternativi, aumento di efficienza dei motori e del loro impiego nell'uso normale, mobilità elettrica in tutte le sue forme (dai veicoli ibridi ai "full electric"), sono alcuni degli elementi chiave su far leva per ottenere risultati significativi in termini di tutela della salute e dell'ambiente;

-considerata l'assenza di un'unica tecnologia in grado, da sola, di raggiungere gli obiettivi previsti, il mercato dell'auto vedrà molto probabilmente la convivenza di soluzioni diverse, connotate da differenti livelli di efficienza e tempi di introduzione e sviluppo;



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

Tel. 0522 998511

Fax 0522 841039

protocollo@comune.casalgrande.re.it

Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it

www.comune.casalgrande.re.it

Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

- è ancora oggi presente una diffusa titubanza presso l'opinione pubblica nei confronti dei veicoli elettrici, che potrebbe in parte essere superata tramite la realizzazione di una capillare rete di stazioni di ricarica;

- l'art. 57 del D.L. 76/2020 conv. L. 120/2020 (decreto semplificazione) ha recentemente semplificato il quadro normativo per la realizzazione di punti e stazioni di ricarica per i i veicoli elettrici, con l'evidente scopo di promuoverne la realizzazione;

- il Comune di Casalgrande ritiene pertanto, opportuno realizzare infrastrutture di ricarica per veicoli elettrici presso Piazzale Poste in via Statale S. Antonino, Piazza Resistenza di Villalunga, Casalgrande alto Piazzale in via Statutaria incrocio via Liberazione, Via Ligabue a Salvaterra parco Liofante, Parco Amarcord via Rossellini Casalgrande, Via Botte Parcheggio retro Municipio, Via Magellano-retro Riazzi & Barozzi.

-è sempre più importante individuare modalità di partenariato fra pubblico e privato che consentano al primo di raggiungere i propri obiettivi tramite le conoscenze tecnologiche, industriali ed organizzative del secondo, in particolare tramite forme contrattuali che prevedano l'adeguata remunerazione degli investimenti effettuati, pur con assunzione di rischio imprenditoriale;

- diversi operatori economici si sono rivolti al Comune di Casalgrande offrendosi di realizzare infrastrutture di ricarica per veicoli elettrici dalle diverse caratteristiche e prestazioni;

- in ossequio alla normativa vigente (Dir. 2006/123/CE, Dir. 2014/23/UE), si rende necessario avviare una procedura ad evidenza pubblica per individuare l'operatore economico che, a proprio rischio, realizzi e gestisca l'infrastruttura di ricarica in parola (procedura che, pur applicandone i principi generali, non rientri nell'ambito di applicazione del codice dei contratti, d.lgs. 50/2016, dando luogo non a contratto passivo, bensì, ad un contratto attivo);

-Ritenuto pertanto di avviare una procedura ad evidenza pubblica concorrenziale, trasparente, non discriminatoria per individuare l'operatore economico al quale affidare in concessione non onerosa, e con esenzione del pagamento del canone di occupazione del suolo pubblico, ai sensi dell'art. 57 del D.L. 76/2020, (meglio identificati art.1 al presente avviso), affinché possa realizzarvi le infrastrutture di ricarica e successivamente provvedere alla gestione aperta ad ogni tipologia automobilistica, per il tempo strettamente .

1Si riportano i passaggi più significativi, per quanto qui di interesse, dell'art. 57 del D.L. 76/2020:

"1. Ai fini del presente articolo, per infrastruttura di ricarica di veicoli elettrici si intende quella di cui all'articolo 2, comma 1, lettera e-ter), del decreto legislativo 16 dicembre 2016, n. 257 .

2. La realizzazione di infrastrutture di ricarica per veicoli elettrici può avvenire:.... d) all'interno di aree di sosta, di parcheggio e di servizio, pubbliche e private, aperte all'uso pubblico.

4. Le infrastrutture di ricarica di cui al comma 2, lettere c) e d), sono accessibili, in modo non discriminatorio, a tutti gli utenti stradali esclusivamente per la sosta di veicoli elettrici in fase di ricarica al fine di garantire una fruizione ottimale dei singoli punti di ricarica....

7. Con propri provvedimenti, adottati in conformità ai rispettivi ordinamenti, i comuni disciplinano la programmazione dell'installazione, della realizzazione e della gestione delle infrastrutture di ricarica a pubblico accesso, tenendo conto delle richieste di cui al comma 6....

9. I comuni possono prevedere la riduzione o l'esenzione del canone di cui all'articolo 1, comma 816, della legge 27 dicembre 2019 n. 160 [canone unico di concessione] per i punti di ricarica, nel caso in cui gli stessi erogino energia di provenienza certificata da energia rinnovabile. In ogni caso, il canone di occupazione di suolo pubblico deve essere calcolato sullo spazio occupato dalle infrastrutture di ricarica senza considerare gli stalli di sosta degli autoveicoli che rimarranno nella disponibilità del pubblico...."



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

Tel. 0522 998511

Fax 0522 841039

protocollo@comune.casalgrande.re.it

Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it

www.comune.casalgrande.re.it

Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

necessario a consentire l'ammortamento dell'investimento, con acquisizione al patrimonio comunale delle stesse al termine del periodo di concessione.

Art. 1 Oggetto e finalità

Con il presente Avviso Pubblico il Comune di Casalgrande intende individuare un operatore economico che, con rischio a proprio carico, ricevente dal Comune di Casalgrande in concessione non onerosa le aree necessarie, realizzi una infrastruttura di ricarica per veicoli elettrici presso alcune aree di suolo pubblico e in particolare:

- Piazzale Poste in via Statale S.Antonino,
- Piazza Resistenza di Villalunga,
- Casalgrande alto Piazzale in via Statutaria incrocio via Liberazione,
- Via Ligabue a Salvaterra parco Liofante,
- Parco Amarcord via Rossellini Casalgrande,
- Via Botte Parcheggio retro Municipio,
- Via Magellano-retro Riazzì e Barozzi.

Ai sensi dell'art. 57, co. 9, DL 76/2020, l'operatore economico sarà esentato dal pagamento del canone di occupazione del suolo pubblico per tutte le opere quivi in oggetto.

L'infrastruttura dovrà essere accessibile e fruibile tutti i giorni della settimana senza limiti di orario.

La concessione non dovrà comportare alcun onere economico per il Comune di Casalgrande.

Art. 2 Durata

L'atto di concessione avrà durata massima di 12 (dodici) anni (elemento soggetto ad offerta) decorrenti dalla sua sottoscrizione.

Art. 3 Localizzazione e dimensione dell'infrastruttura di ricarica

Il Concessionario dovrà provvedere a proprie spese alla fornitura ed all'installazione a regola d'arte, previa acquisizione delle prescritte autorizzazioni, di:

- N° 7 colonnine di ricarica per veicoli elettrici con due punti di ricarica veicoli elettrici con due prese

A valle di una disamina dei dati di utilizzo, l'amministrazione potrà concordare l'installazione c/o le medesime aree un potenziamento dei punti di ricarica:

- N° 7 colonnine di ricarica per veicoli elettrici con due punti di ricarica veicoli elettrici con due prese



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

Tel. 0522 998511

Fax 0522 841039

protocollo@comune.casalgrande.re.it

Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it

www.comune.casalgrande.re.it

Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

Art. 4 Tempi di realizzazione dell'infrastruttura di ricarica

Il concessionario dovrà provvedere a realizzare l'infrastruttura entro il termine massimo di n. 6 - sei mesi (termine soggetto ad offerta) dalla assegnazione dell'atto di concessione di cui al presente Avviso. Per motivate esigenze, anche di natura commerciale, il concessionario potrà proporre, a fronte della realizzazione anticipata di una parte dell'infrastruttura di ricarica, di posticipare la realizzazione della parte mancante; tale diversa articolazione sarà comunque soggetta ad approvazione da parte del Comune.

L'assegnazione potrà avvenire solo una volta ricevuta, esaminata e ritenuta congrua tutta la documentazione richiesta.

Art. 5 Obblighi a carico del concessionario

Il concessionario dovrà provvedere, in piena autonomia e a propria cura e spese, alla progettazione, fornitura ed installazione dell'infrastruttura di ricarica nonché alla relativa manutenzione, ordinaria e straordinaria, e gestione per tutta la durata della concessione. Il progetto dell'infrastruttura di ricarica, comprensivo di ogni manufatto accessorio quali, a titolo di esempio non esaustivo, armadi stabili, cabine, nicchie tecnologiche, dovrà essere presentato al Comune entro 30 giorni dall'assegnazione dell'atto di concessione per la sua approvazione. Saranno a carico del concessionario l'ottenimento degli eventuali necessari titoli abilitativi ed autorizzativi, comunque denominati, nonché ogni rapporto con enti gestori di sottoservizi.

Alla scadenza della concessione l'intera infrastruttura di ricarica, costituita dalle colonnine, dagli accumulatori che dovrà essere in buono stato di manutenzione, diverrà di proprietà del Comune di Casalgrande.

In particolare il concessionario si impegna ad assolvere, in piena autonomia e a propria cura e spese, ai seguenti obblighi:

- fornire all'Amministrazione, contestualmente all'assegnazione dell'atto di concessione, idonea ed adeguata polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi che tenga indenne il Comune di Casalgrande per ogni danno o pregiudizio indebitamente arrecato dall'infrastruttura con massimale non inferiore a € 50.000,00. Il Comune di Casalgrande per ragioni di pubblico interesse, potrà richiedere un adeguamento del massimale al concessionario, il quale sarà tenuto a provvedervi al più tardi entro 30 (giorni) dalla richiesta;
- fornire all'Amministrazione, contestualmente all'assegnazione dell'atto di concessione, idonea polizza assicurativa o fideiussione, operativa a prima richiesta, dell'importo di Euro 50.000,00 che garantisca il Comune di Casalgrande da ogni possibile inadempienza del concessionario rispetto a quanto previsto dal presente Avviso e dal relativo atto di concessione, compresa l'eventuale rimozione di ogni manufatto al termine della concessione;
- ridurre al minimo i disagi conseguenti ai lavori di installazione;
- provvedere alla progettazione, fornitura, installazione, messa in esercizio, collaudo e gestione dell'infrastruttura di ricarica;



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

Tel. 0522 998511

Fax 0522 841039

protocollo@comune.casalgrande.re.it

Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it

www.comune.casalgrande.re.it

Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

- Provvedere a installare la segnaletica stradale orizzontale e verticale econdo quanto previsto dalla normativa vigente e previa validazione del competente ufficio del Comune secondo le procedure che verranno dallo stesso indicate;

- garantire idonea illuminazione degli spazi coperti da pensiline alimentate con la stessa fonte energetica delle colonnine;

- garantire il ripristino della pavimentazione e di ogni altro elemento interessato dalle attività di installazione, nonché la manutenzione della pavimentazione e la pulizia delle superfici date in concessione;

- provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria dell'infrastruttura di ricarica, onde garantirne le condizioni di funzionalità e di sicurezza per tutta la durata della concessione, anche in funzione delle modifiche del quadro normativo;

- ottenere dalle Autorità competenti, anche ai fini della sicurezza e prevenzione incendi, le autorizzazioni e abilitazioni necessarie alla realizzazione dell'infrastruttura e al suo esercizio;

- dotarsi di colonnine di ricarica munite delle garanzie, certificazioni e dichiarazioni di conformità a norma di legge;

- fornire il servizio di ricarica ai veicoli di qualsiasi marchio automobilistico;

- garantire la fruibilità del servizio h24 gg.7/7 senza alcuna interruzione, salvo per manutenzioni ad opera sia del concessionario sia del gestore della viabilità di accesso alle aree in concessione, nonché per esigenze di pubblico interesse o pubblica sicurezza o motivi istituzionali (manifestazioni, cerimonie ecc.). In tali casi, nulla sarà dovuto al Concessionario per la sospensione temporanea del servizio;

- realizzazione dei necessari interventi di interconnessione e allacciamento alla rete elettrica;

- intestazione delle bollette energetiche con assunzione dei costi di gestione comprensivi di quelli per l'allaccio e la fornitura dell'energia elettrica;

- ripristini stradali e/o di aiuole e aree verdi in seguito all'esecuzione degli allacciamenti, comprensivo delle eventuali ripiantumazioni di essenze verdi abbattute;

- adeguamento e rinnovamento periodico dell'infrastruttura in modo da mantenerla conforme alle evoluzioni normative e tecnologiche del settore;

- predisposizione di ogni misura atta a garantire il ripristino del sistema in caso di guasti nel più breve tempo tecnicamente possibile, anche in caso di atti vandalici;

- assunzione dei costi per la sostituzione ed eventuale smaltimento di quanto installato, nulla escluso;



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

Tel. 0522 998511

Fax 0522 841039

protocollo@comune.casalgrande.re.it

Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it

www.comune.casalgrande.re.it

Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

- svolgere, d'intesa con il Comune, un'adeguata ed efficace campagna pubblicitaria al fine di rendere note all'utenza la localizzazione dell'infrastruttura, le modalità ed i costi di ricarica, oltre ai benefici in termini ambientali dell'iniziativa;
- installazione di adeguata cartellonistica e segnaletica in accordo con il Comune, finalizzata ad illustrare il servizio offerto fornendo ogni utile comunicazione sulla sua fruizione;
- consentire all'utente il controllo remoto del processo di ricarica;
- consentire al Comune di monitorare in tempo reale l'attività di ricarica, nonché il consumo di energia elettrica con distinzione tra fornitura diretta da pannello fotovoltaico, da accumulatore o da altra fonte rinnovabile;
- fornire un sintetico report almeno semestrale sul funzionamento del servizio comprensivo delle informazioni sopra richieste;
- fornitura, a richiesta, di assistenza e consulenza al personale del Comune di Casalgrande su ogni questione inerente alla gestione e al funzionamento dell'infrastruttura.
- trasmettere al Comune entro la data di avvio del servizio di ricarica auto la localizzazione georeferenziata delle postazioni, utilizzando un sistema di coordinate UTM – WGS84 FUSO 32 in formato shape, Posizione stalli (areali) e Colonnine ricarica auto(puntuali);

Tale elencazione non ha carattere tassativo: nell'atto di concessione potranno essere previsti ulteriori obblighi a carico del concessionario.

Tutte le spese di realizzazione, gestione e manutenzione dell'infrastruttura saranno interamente a carico del concessionario, il quale incasserà i proventi derivanti dalla vendita dell'energia elettrica, cioè dal servizio di ricarica offerto agli utenti, senza corrispettivo alcuno per il Comune.

Il rischio d'impresa, resta interamente a carico del concessionario ricomprendendovi, a titolo esemplificativo, il rischio di volume venduto, il rischio di costo energetico, il rischio da domanda.

Il concessionario potrà gestire l'infrastruttura senza pregiudicare il diritto di altri operatori economici concorrenti di fornire analogo servizio all'utenza, anche in futuro.

E' fatto divieto al Concessionario di cedere il servizio a terzi, pena decadenza.

Il Comune di Casalgrande è comunque esonerato da ogni responsabilità per danni a persone o cose sia durante la realizzazione dei lavori di installazione, sia durante l'intera durata della gestione del servizio.

Art. 6 Tariffe

L'importo delle tariffe per la ricarica dei veicoli elettrici applicato all'utenza sarà liberamente stabilito, ed aggiornato, dal concessionario, il quale sarà altresì libero di prevedere tariffe agevolate per determinate tipologie di clienti, così come di adottare iniziative ritenute commercialmente utili ed efficaci (ad es. punti premio, gift card, carte prepagate, abbonamenti ecc..). Il Comune di Casalgrande potrà proporre eventuali forme di agevolazione od incentivazione, che il concessionario sarà libero di accettare.

L'importo delle tariffe dovrà essere rapportato alla durata della concessione, non differenziato per tipologia di veicolo, libero da sovrapprezzi o oneri comunque denominati a carico degli utenti



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

Tel. 0522 998511

Fax 0522 841039

protocollo@comune.casalgrande.re.it

Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it

www.comune.casalgrande.re.it

Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

senza relazione contrattuale con il gestore. La tariffa potrà essere corrisposta nei modi più differenziati anche in funzione dell'evoluzione tecnologica/informatica, in particolare tramite smartphone, e senza vincolo al possesso di una card del gestore.

Le tariffe praticate e gli eventuali aggiornamenti saranno obbligatoriamente comunicati almeno 7 gg. prima della loro applicazione all'Amministrazione, la quale sarà libera di darne diffusione sui propri strumenti comunicativi istituzionali, anche simultaneamente a quelle praticate da altri operatori economici presso altre infrastrutture di ricarica realizzate nel territorio comunale o contermini.

Art. 7 Obblighi a carico dell'Amministrazione comunale

Il Comune di Casalgrande per la durata della concessione si impegna a:

- mettere a disposizione le aree e superfici necessarie per l'installazione delle colonnine;
- consentire sugli stalli dati in concessione la sola sosta finalizzata alla ricarica del veicolo;

Le aree comunali necessarie per la realizzazione delle colonnine e le relative aree di sosta per la ricarica, l'operatore economico, avrà il diritto di sfruttare economicamente le colonnine per tutta la durata della concessione.

Art. 8 Caratteristiche tecniche e prestazionali dell'infrastruttura di ricarica

Le colonnine previste sono di tipo "Quick charging"; in sede di valutazione dell'offerta sarà attribuito un punteggio maggiore per ogni colonnina di ricarica di tipo "Fast charging" che venga proposta. Si precisa che le colonnine di tipo "Quick charging" devono intendersi quelle che consentono il trasferimento di elettricità ad un veicolo elettrico di potenza superiore a 7 kW e inferiore a 22 kW; le colonnine di tipo "Fast charging" quelle che consentono il trasferimento di elettricità ad un veicolo elettrico di potenza superiore a 22 kW.

Le colonnine di ricarica dovranno essere conformi ad ogni requisito normativo ed in particolare alle specifiche tecniche individuate dal D.Lgs. n. 257/2016. Si richiamano in particolare i requisiti di interoperabilità. Verrò inoltre valutato ai fini dell'attribuzione del punteggio dell'offerta l'attuazione dell'interoperabilità tra reti (c.d. roaming tariffario) a beneficio del più ampio e semplice utilizzo da parte dell'utente.

2Si riportano la lett. h-bis) ed h-ter) dell'art. 158, co. 1 del Codice della Strada:

"h-bis) negli spazi riservati alla fermata e alla sosta dei veicoli elettrici;

h-ter) negli spazi riservati alla ricarica dei veicoli elettrici. Tale divieto è previsto anche per i veicoli elettrici che non effettuano l'operazione di ricarica o che permangono nello spazio di ricarica oltre un'ora dopo il completamento della fase di ricarica. Tale limite temporale non trova applicazione dalle ore 23,00 alle ore 7,00, a eccezione dei punti di ricarica di potenza elevata di cui all'articolo 2, comma 1, lettera e), del decreto legislativo 16 dicembre 2016, n. 257"



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

Tel. 0522 998511

Fax 0522 841039

protocollo@comune.casalgrande.re.it

Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it

www.comune.casalgrande.re.it

Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

Art. 9 Requisiti dei partecipanti

I partecipanti alla gara dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

I.) *Requisiti di ordine generale:*

a) essere iscritti nel Registro delle Imprese, tenuto dalla CCIAA competente, per l'attività specifica oggetto del presente avviso;

b) non versare in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. n. 50/2016.

Il possesso di tali requisiti può essere oggetto di autocertificazione ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, fatta salva ogni verifica successiva all'affidamento.

II.) *Requisiti di idoneità tecnico-organizzativa:*

a) aver maturato, anche a livello di gruppo, significativa esperienza nell'installazione e gestione di infrastrutture di ricarica di veicoli elettrici nell'ultimo triennio di cui dovrà essere data specifica indicazione relativamente all'attività, alla localizzazione e al committente;

b) essere in possesso di tutte le autorizzazioni e abilitazioni prescritte necessarie all'esercizio dell'attività e all'installazione delle colonnine, le quali dovranno essere munite delle garanzie, certificazioni e dichiarazioni di conformità a norma di legge.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla medesima in raggruppamento.

Art. 10 Modalità e termini di presentazione delle domande

I soggetti interessati a partecipare alla gara dovranno far pervenire la domanda (da compilarsi in conformità al Modello allegato), corredata della documentazione richiesta, entro il termine perentorio dia pena di esclusione.

La domanda, firmata digitalmente dal legale rappresentante, dovrà esser presentata esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata (PEC) al seguente indirizzo: casalgrande@cert.provincia.re.it

Nell'oggetto del messaggio PEC dovrà essere inserita la seguente dicitura: **“AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI SUOLO PUBBLICO PER L'INSTALLAZIONE E GESTIONE DI INFRASTRUTTURE DI RICARICA PER VEICOLI ELETTRICI”**

La domanda di partecipazione al presente Avviso, oltre ai dati indicati nel modello allegato, dovrà contenere:

1. una sintetica relazione sulle caratteristiche tecniche dell'infrastruttura proposta, recante l'esatta localizzazione dell'infrastruttura la proposta metodologica, tecnica ed operativa in ordine alla realizzazione dell'infrastruttura, all'avvio del servizio e al sistema di manutenzione programmate, con specifica indicazione di tempi e modalità di attivazione, indicante in appositi elaborati grafici la planimetria dettagliata dell'infrastruttura, con precisa indicazione dei punti di connessione alla rete elettrica previsti, nonché un business plan con programma di investimento e piano di ammortamento oltre ad ogni ulteriore informazione ritenuta utile;

2. una dichiarazione di sintesi sulle esperienze maturate nell'installazione e gestione di infrastrutture di ricarica di veicoli elettrici nell'ultimo triennio, con specifica indicazione dell'attività svolta, della localizzazione degli impianti e del committente;



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

Tel. 0522 998511

Fax 0522 841039

protocollo@comune.casalgrande.re.it

Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it

www.comune.casalgrande.re.it

Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

3. una dichiarazione di impegno dell'operatore a sostenere, in caso di assegnazione, tutti i costi di fornitura, installazione, manutenzione e gestione dell'infrastruttura di ricarica, nonché di eventuale dismissione dei manufatti al termine della concessione;

4. una dichiarazione di impegno dell'operatore a sottoscrivere e consegnare, in caso di assegnazione, le polizze e/o garanzie indicate all'art. 5;

5. una dichiarazione di impegno dell'operatore ad accettare, in caso di assegnazione, il *"Protocollo d'intesa contro il lavoro nero ed irregolare e l'evasione contributiva degli appalti di opere e lavori pubblici"* sottoscritto dai Comuni della Provincia di Reggio Emilia in data 23/10/2006

6. prospetto riepilogativo dei punteggi di cui al successivo art. 11 che il partecipante ritiene di aver maturato con la propria domanda (Allegato 2).

Tutta la documentazione dovrà essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa partecipante ovvero, in caso di raggruppamento temporaneo di imprese già costituito, dalla mandataria.

L'Amministrazione comunale potrà chiedere integrazioni, chiarimenti e rettifiche non sostanziali che si rendessero necessarie in sede di soccorso istruttorio.

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di effettuare eventuali controlli, anche successivamente all'assegnazione, sulla veridicità delle dichiarazioni rese dai concorrenti in relazione al possesso dei requisiti di partecipazione richiesti e di disporre - qualora tali controlli avessero risultato negativo - l'annullamento dell'assegnazione; ferma restando la responsabilità civile e penale del partecipante.

In ogni caso di falsa dichiarazione o falsa documentazione si procederà con la segnalazione all'ANAC ai sensi e per gli effetti dell'art. 80 c. 12 D.Lgs. n. 50/2016.

Non saranno ammesse le domande:

- pervenute oltre il termine perentorio suindicato, ancorché ciò dipenda da caso fortuito e/o forza maggiore;

- presentate con modalità diverse da quelle suindicate;

- prive degli allegati richiesti;

- prive di sottoscrizione con firma digitale.



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

Tel. 0522 998511

Fax 0522 841039

protocollo@comune.casalgrande.re.it

Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it

www.comune.casalgrande.re.it

Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

Art. 11 Criteri di valutazione -graduatoria finale

L'assegnazione avverrà a favore del concorrente che conseguirà il punteggio più alto determinato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in termini di qualità ed efficienza delle strutture e dei servizi offerti.

L'autorità di gara che valuterà le offerte così pervenute verrà nominata dal Responsabile del Settore Lavori pubblici successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle domande, fra i dipendenti in servizio presso il Comune di Casalgrande e fra eventuali esperti esterni.

L'autorità di gara valuterà le domande pervenute secondo i seguenti parametri quantitativi:

- tempo di realizzazione : settimane di riduzione dei tempi di realizzazione, rispetto al massimo previsto di mesi 6: punti 1,5 per ogni settimana (fino ad un massimo di punti 12),
- tempo della concessione : mesi di riduzione della durata della concessione, rispetto al massimo previsto di anni 12: punti 0,1 per ogni mese (fino ad un massimo di punti 10),
- colonnine “ Fast charging ” : numero di colonnine “Fast charging” offerte sul totale delle colonnine da realizzarsi: punti 2 per ogni colonnina (fino ad un massimo di punti 13),
- interoperabilità tra reti/roaming : offerta del servizio di interoperabilità tra reti (c.d. roaming) per gli utilizzatori delle colonnine: punti 15

Punteggio massimo ottenibile: punti 50

Si evidenzia come non potranno essere attribuiti punteggi che non trovino evidenza nel prospetto di cui al punto 6 del precedente art. 10 (Allegato 2).

L'autorità, che valuterà anche l'eventuale proposta di diversa localizzazione di cui all'art. 3, redigerà la graduatoria finale, attribuendo ad ogni singolo concorrente il relativo punteggio e provvedendo all'assegnazione. La graduatoria sarà pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Casalgrande.

All'assegnazione farà seguito la verifica, da parte dell'Amministrazione, delle dichiarazioni e/o documenti presentati.

L'affidamento verrà disposto con determinazione Responsabile del servizio Lavori pubblici del Comune di Casalgrande nel rispetto dell'ordine della graduatoria.

Per ragioni di pubblico interesse l'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di modificare e/o sostituire unilateralmente le aree assegnate, prima che abbiano avvio i relativi lavori.

Prima della sottoscrizione dell'atto di concessione l'operatore dovrà presentare: la polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi; le autorizzazioni e abilitazioni prescritte necessarie all'esercizio dell'attività e all'installazione delle colonnine.

Il Comune di Casalgrande potrà procedere all'assegnazione anche nel caso in cui pervenga una sola domanda valida. Del pari potrà decidere di non procedere ad alcuna assegnazione qualora le domande pervenute non siano ritenute congrue e soddisfacenti.

Art. 13 Recesso e decadenza

La concessione decadrà di diritto qualora l'alimentazione delle colonnine non sia fornita tramite fonti energetiche rinnovabili e qualora non sia rispettato il termine di cui all'art. 5, co. 2, del presente avviso.



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

Tel. 0522 998511

Fax 0522 841039

protocollo@comune.casalgrande.re.it

Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it

www.comune.casalgrande.re.it

Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

L'Amministrazione avrà facoltà di recedere dalla concessione in caso di mancato funzionamento dell'infrastruttura per oltre 20 giorni consecutivi per cause imputabili al concessionario, nonché in ogni caso di grave inadempimento dell'affidatario.

In caso di recesso e decadenza, l'intera infrastruttura di ricarica passerà in proprietà del Comune di Casalgrande solo se in buono stato; in caso contrario, il Concessionario provvederà alla rimozione, smaltimento e ripristino dello stato dei luoghi nei modi e nelle forme indicati nei precedenti articoli.

Art. 14 Inadempienze

In caso di inadempienze diverse da quelle di cui all'art. 13, la durata della concessione sarà ridotta di un periodo compreso fra 1 e 6 mesi, per ogni singola inadempienza ed in base alla gravità di questa ed all'entità delle conseguenze.

Art. 15 Ulteriori informazioni

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento il presente procedimento senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

La concessione sarà accompagnata da un atto d'obbligo da stipularsi in forma di scrittura privata e sarà integrato da quanto disposto dal presente Avviso.

L'Amministrazione si riserva il diritto di revocare la concessione ex art. 21-*quinquies* L. 241/1990.

L'Amministrazione si riserva la possibilità di avviare in futuro, senza vincoli di sorta, una nuova procedura di gara per l'installazione di ulteriori infrastrutture di ricarica per veicoli elettrici, anche su altre porzioni e aree del territorio comunale.

Art. 16 Comunicazioni

Ogni comunicazione relativa al presente Avviso e alla relativa procedura (ivi inclusa l'apertura delle buste) è assolta con valore di notifica per tutti i soggetti interessati attraverso la pubblicazione all'albo pretorio on-line del Comune di Casalgrande.

Art. 17 Accesso agli atti

Ogni forma di accesso agli atti di gara, ivi comprese le proposte e le documentazioni presentate dai partecipanti alla presente procedura, è differito sino all'assegnazione della concessione.

È sin da ora escluso ogni forma di accesso e di divulgazione in relazione alle informazioni fornite dagli offerenti nell'ambito delle offerte ovvero a giustificazione delle medesime, che costituiscano, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali; è comunque consentito l'accesso all'operatore economico che lo chieda in vista della difesa in giudizio dei propri interessi.

Art. 18 Responsabile del procedimento

Il responsabile del procedimento è l'ing. Claudia Di Sano, responsabile servizio LLPP

Informazioni e chiarimenti possono essere richiesti al ing. Claudia Di Sano al seguente indirizzo mail: c.disano@comune.casalgrande.re.it

Art. 19 Trattamento dei dati personali



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

Tel. 0522 998511

Fax 0522 841039

protocollo@comune.casalgrande.re.it

Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it

www.comune.casalgrande.re.it

Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) 2016/679 e del D.Lgs. n. 196/2003, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 101/2018, il trattamento dei dati personali avverrà, sia in modalità cartacea che con strumenti automatizzati, unicamente per le finalità correlate alla procedura di assegnazione della presente concessione (e segnatamente la verifica dei requisiti in capo ai partecipanti e della validità della domanda) e alla gestione del successivo rapporto amministrativo.

Il conferimento dei dati personali è obbligatorio in quanto indispensabile per la gestione della procedura e la valutazione delle offerte.

L'informativa completa è disponibile presso gli uffici comunali dei Lavori pubblici o sul sito internet del Comune di Casalgrande

Art. 20 Controversie

Per ogni controversia è competente in via esclusiva il Foro di Reggio Emilia.

Casalgrande 14 luglio 2022

Il Responsabile LLPP
ing. Claudia Di Sano



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Settore SETTORE FINANZIARIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. 603/2022 ad oggetto: APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI SUOLO PUBBLICO PER L'INSTALLAZIONE E GESTIONE DI INFRASTRUTTURE DI RICARICA PER VEICOLI ELETTRICI si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' contabile.

Note:

Casalgrande lì, 14/07/2022

Sottoscritto dal Responsabile
(GHERARDI ALESSANDRA)
con firma digitale