

Prot. del 20/12/2023

Al Sindaco di Casalgrande

**PROCEDIMENTI PER VALUTAZIONE STATO AMIANTO ED ANNESSI  
PROVVEDIMENTI AMMINISTRATIVI – SITUAZIONE AL 20 DICEMBRE 2023**

Alla fine di novembre 2018, **sono stati completati** gli avvisi di procedimento amministrativo (finalizzati alla richiesta di redazione della “Valutazione dello stato di conservazione delle coperture in amianto”) sui **133 siti** come definiti ufficialmente nel Censimento dell'Amianto approvato con DGC n. 5 del 23/01/2014.

Proseguono le azioni da parte dell'Ufficio Tecnico (Servizio Ambiente) soprattutto finalizzate al monitoraggio degli interventi richiesti dalle **ordinanze del Sindaco** relativamente sia alla bonifica dell'amianto dalle coperture sia al controllo dello stato dell'amianto dopo 3 anni.

Sui 133 siti di cui al Censimento 2014, ci sono 75 siti per i quali sono state fatte Ordinanze sindacali. (in questo numero **non sono conteggiate le ordinanze multiple** per un singolo sito (2 o più proprietari diversi, ovvero 2 o più ordinanze del Sindaco) o le proroghe temporali alle ordinanze (sempre emesse dal Sindaco) **conteggiate come unica** ordinanza per un singolo sito e le 4 ordinanze di proroga o diffida emesse dal Sindaco relative a procedimenti **precedenti** al 2014. Il numero **non** comprende le ordinanze su siti extra Censimento)

Si specifica che per i siti più piccoli, spesso in territorio agricolo, l'azione del Comune si è tradotta spesso in un impegno scritto da parte dei proprietari ed **effettuare direttamente la bonifica** entro pochi mesi.

Proseguono i procedimenti relativi a siti extra-Censimento, **esclusivamente** a seguito di segnalazioni puntuali di cittadini. I siti extra-Censimento sinora considerati sono 34, che portano il totale dei siti con amianto nel territorio comunale di Casalgrande, a 167.

Le procedure, le criticità e le tempistiche sono le stesse già descritte nei precedenti report; di seguito si provvede ad aggiornare lo stato di avanzamento dei vari procedimenti, compresi quelli precedenti al mese di Settembre 2014.

<b>n° siti del Censimento</b>	<b>133</b>
<b>n° totale di siti <u>interamente</u> bonificati dall'amianto</b> (con rimozione o sovracopertura)	<b>102 *</b>
<b>n° totale di siti con verificata assenza di amianto</b>	<b>11</b>
<b>n° totale di siti con incapsulamento</b> (doppio strato di vernice apposta)	<b>3</b>
<b>n° siti con ordinanze di bonifica vigenti</b>	<b>10</b>
<b>n° totale di siti con Ordinanze di controllo entro 3 anni, su amianto in discrete condizioni</b>	<b>7 **</b>

**Tabella sintetica relativa ai 133 siti del Censimento amianto**

\* **non** comprende i siti sui quali è stato solo parzialmente bonificato l'amianto (con rimozione o sovracopertura), e dove rimangono porzioni con amianto in discrete condizioni da ri-controllare e valutare ciclicamente ogni 3 anni

\*\* alcune di queste ordinanze sono in realtà, ordinanze di controllo (entro 3 anni successivi) su una parte dell'immobile e di bonifica sulla restante (quest'ultima sulla parte con amianto giudicato scadente)

<b>superficie totale dei 133 siti mappati dal Censimento ufficiale 2014</b>	<b>212713</b>
<b>superficie appurata SENZA amianto di cui al Censimento (già prima dei procedimenti amm.)</b>	<b>17839</b>
<b>superficie totale dei siti con amianto al 2014</b>	<b>194874</b>
<b>superficie amianto rimosso o confinato sinora</b>	<b>* 164759</b>
<b>superficie amianto incapsulato sinora</b>	<b>3080</b>

**Tabella riepilogativa delle superfici, in metri quadrati, relative ai 133 siti del Censimento 2014**

\* corrispondenti a circa 2.883 tonnellate di amianto

N.B. Si evidenzia che **sommando** i procedimenti amministrativi relativi anche ai **siti extra-Censimento**, i numeri e le superfici aumentano, cosicché ad esempio il n° totale di siti mappati sinora (133 siti Censimento + siti extra Censimento) diventa **167**, i siti interamente bonificati risultano **128**, la superficie di amianto bonificato aumenta di **ulteriori 11.000 mq** ecc.

### **Azioni ulteriori rispetto agli avvii di procedimento ed alle emissioni di ordinanze**

Per tutti i siti bonificati sinora, sono state richieste ed ottenute le documentazioni di corretto smaltimento (formulario rifiuti) o incapsulamento o sovracopertura (in base alla tipologia).

Un'ulteriore azione messa in campo nell'ambito dei "procedimenti dell'amianto", è rappresentata dal **monitoraggio** sull'effettiva **attuazione** delle ordinanze di bonifica da parte dei soggetti interessati, con scadenze variabili, partire da fine 2014. Tramite numerosi incontri tra Sindaco e proprietà, e successivi specifici atti amministrativi (proroghe indifferibili o diffide) si è potuto sollecitare ed ottenere, dai soggetti in questione, la bonifica effettiva delle aree, che era stata da loro rimandata per motivazioni economiche, o sottoscrivere in maniera non più prorogabile la tempistica per la bonifica.

Da notare che in taluni casi, soprattutto per piccoli siti (da alcune decine a poche centinaia di mq) i proprietari degli stessi siti per i quali è stata emessa Ordinanza di controllo dello stato dell'amianto entro 3 anni, hanno provveduto autonomamente alla bonifica della copertura, senza attendere ulteriori successivi controlli ed annesso valutazioni dello stato della copertura.

Casalgrande, 20/12/2023

Il Tecnico Istruttore e  
Responsabile del Procedimento  
(*dott. Geol. Andrea Chierici*)

IL RESPONSABILE SETTORE  
"Pianificazione Territoriale"  
*Arch. Giuliano Barbieri*