



Comune di Casalgrande

Provincia di Reggio Emilia

Settore Lavori Pubblici e Patrimonio

SERVIZIO DI SFALCIO E MANUTENZIONE ORDINARIA DI PARTE DEL VERDE PUBBLICO ACCORDO QUADRO – anno 2024

Elaborato: A.1.01

RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA E QUADRO ECONOMICO

Progettista

Dott.ssa Angela TALAMI

Responsabile del Progetto

Dott.ssa Angela TALAMI

Casalgrande, Febbraio 2024

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

1. PREMESSA

Il Settore Lavori Pubblici e Patrimonio del comune di Casalgrande provvede alla manutenzione e conservazione delle aree a Verde Pubblico comunali.

Per far fronte a tale bisogno manutentivo, l'Amministrazione si avvale di una squadra interna di operai numericamente insufficiente a garantire l'espletamento delle necessarie attività per la cura ed il decoro delle aree, indispensabili per la loro fruibilità.

Si è pertanto stabilito che venga esternalizzata la manutenzione del manto erboso di parte dei parchi pubblici, delle aree di verde ed aiuole dei quartieri residenziali e a verde pertinenziale stradale, mediante la stipula di un Accordo Quadro per l'anno 2024, suddividendo il territorio comunale in più aree di intervento, al fine di garantire la effettiva partecipazione delle micro, delle piccole e delle medie imprese, anche di prossimità; tenuto conto delle indicazioni dell'Amministrazione comunale in merito all'espletamento del servizio in oggetto, come da Deliberazione di Giunta Comunale n 97/2023 del 30.06.2023, con la quale si adottavano nuove linee di indirizzo e si dava mandato all'ufficio tecnico LL.PP. di provvedere all'affidamento del servizio mediante la divisione del territorio in almeno 8 lotti funzionali da aggiudicare a singoli operatori con sede operativa già sul territorio al fine di garantire tempi celeri di intervento.

2. MODALITÀ DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI

Per far fronte alle attività di manutenzione in premessa, l'Amministrazione intende affidare l'appalto mediante la stipula di un contratto **a misura** - Accordo Quadro per il 2024, ai sensi dell'art. 59, comma 3, del D.Lgs. 36/2023, suddividendo il servizio in nove lotti funzionali, ai sensi dell'art. 58, del D.Lgs. 36/2023.

Il servizio sarà affidato mediante la conclusione di un accordo quadro da assegnare con **“procedura negoziata senza bando”, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e)** da espletarsi in modalità telematica, con aggiudicazione separata in relazione a ciascun lotto, con un operatore economico a condizioni fisse secondo il criterio del **“minor prezzo”**, ai sensi comma 3 dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023, mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi di cui all'elaborato Elenco prezzi unitari, con l'individuazione delle offerte anomale e l'esclusione automatica delle stesse ai sensi dell'art.54 co.1 primo periodo del D.Lgs. n. 36/2023, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque. Il metodo matematico utilizzato per individuare le offerte anomale verrà selezionato in sede di valutazione delle offerte, tramite sorteggio tra i metodi compatibili dell'Allegato II.2.

L'importo massimo complessivo a base d'asta per tutti i lotti risulta essere stimato pari a **€ 219.430,00** di cui e in **€ 217.030,00** per servizi comprensivi di manodopera pari ad **€ 105.910,70** ed **€ 2.400,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso**, come risulta dai quadri economici di cui al successivo paragrafo 10.

L'appalto viene suddiviso in 9 (nove) lotti funzionali per affinità territoriale in modo tale da operare in contemporanea con più cantieri nelle varie zone del comune e di dare una più puntuale e capillare risposta alle esigenze dell'Amministrazione, stabilendo che ogni singolo operatore economico può essere aggiudicatario di più lotti;

Lo svolgimento dei vari interventi di manutenzione del verde individuati nell'ambito dall'accordo quadro sarà affidata mediante l'ordinativo di singoli **contratti attuativi** con il contraente degli stessi accordi quadro.

3. DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio di sfalcio del verde del presente progetto deve essere svolto nei parchi pubblici, nelle aree di verde ed aiuole dei quartieri residenziali e negli spazi a verde pertinenziale stradale, individuati negli elaborati di progetto e nelle Tavole allegate, secondo le frequenze e modalità di seguito descritte.

Il primo taglio stagionale avverrà di accordo con il Direttore di Esecuzione.

Nel corso dell'anno (indicativamente tra marzo e novembre) verranno effettuati presumibilmente n. 2 / 3 sfalci del tappeto erboso, fatta salva la facoltà del Direttore dell'esecuzione di poter differenziare le lavorazioni per tipologia di sfalcio, zone di esecuzione e numero di interventi. Inoltre il Direttore dell'esecuzione potrà ordinare ulteriori sfalci e ulteriori lavorazioni tra quelle indicate nell'Elenco Prezzi (EP) e nella PARTE B del Capitolato Speciale di Appalto (CSA); sarà posta massima cura affinché il taglio dell'erba non sia eseguito a contatto con il terreno ma sia mantenuto un tappeto erboso di alcuni cm.

Il servizio verrà svolto provvedendo, prima di ogni singolo intervento di taglio erba, da parte della ditta affidataria, **alla raccolta e smaltimento dei rifiuti** (carta, lattine, vetro, ecc) eventualmente abbandonati sulle aree in oggetto, intendendo detto onere compreso nel prezzo offerto in sede di gara.

In occasione degli interventi della stagione su tutte le aree sarà a discrezione del Direttore dell'Esecuzione ordinare la tipologia di intervento a seconda delle zone (sfalcio con raccolta del materiale di risulta o taglio senza raccolta). In occasione del taglio senza la raccolta della risulta erbacea questa dovrà essere sparsa in modo uniforme sull'intera superficie, con la finalità di scongiurare eventuale accumulo su parte della stessa che potrebbe essere causa di necrosi del manto erboso.

Si intendono sempre comprese le lavorazioni di **rifilatura con decespugliatore** dei bordi, scoline, eventuali manufatti, scarpate, alberi, cunette e altri elementi delimitativi (compresi guard-rail, segnali stradali e pali della pubblica illuminazione).

Per gli sfalci lungo le strade, quando queste sono fiancheggiate da un percorso pedonale e/o ciclabile, le lavorazioni di cui sopra devono essere effettuate su entrambi i fronti del percorso (tra la strada e la ciclabile e tra la ciclabile ed il margine esterno).

Dovranno essere sfalciati anche i bordi delle strade pubbliche confluenti sulle strade in oggetto, per tratti di almeno 5 metri lineari, onde garantire la buona visibilità negli incroci.

Il taglio dell'erba dovrà essere fatto su tutto lo sviluppo delle scarpate, sia in rilevato che in trincea compresa la banchina laterale a piè di scarpata, o sulla sommità della scarpata e comprese le sponde ed il fondo dei fossi di guardia, e fino alle recinzioni, o fino alle siepi (anche in presenza di un percorso ciclopedonale a lato strada), inoltre il taglio, da eseguirsi con troncaremi o motosega deve estendersi anche in verticale per le siepi e l'eventuale vegetazione ad alto fusto a bordo strada, salvo che il verde di cui sopra possa ricondursi inequivocabilmente a dei privati proprietari; occorrerà evitare danneggiamenti agli alberi e alle siepi in conseguenza dei metodi utilizzati.

Si intendono sempre compresi nel taglio delle aree eventuali specie arbustive a crescita spontanea o ricaccio stolonifero infestanti e eventuali polloni fino ad una altezza massima da terra di 2.5 metri e diam. 5 cm. tagliati con troncaremi o motosega.

Tempi, periodicità e numeri di intervento verranno comunque valutati dal Direttore dell'Esecuzione, che avrà cura di far intervenire la ditta appaltatrice considerando l'andamento climatico e le esigenze di crescita delle essenze prative, in modo tale da mantenere il manto erboso ben curato e ad altezza ottimale per la fruizione delle aree.

Il contraente dell'accordo quadro dovrà disporre di almeno una sede operativa in ambito territoriale idoneo, comunque ad una distanza non superiore a 35 km dal municipio di Casalgrande, comprendente la rimessa degli automezzi, sistemi e dotazioni di sicurezza, spogliatoi e servizi per i dipendenti, magazzino ricambi ed attrezzature. Qualora il contraente non disponga di tali strutture, dovrà presentare una dichiarazione attestante l'impegno ad allestire le strutture con le caratteristiche di cui sopra, entro 10 giorni dalla data di inizio del servizio, pena la revoca dell'aggiudicazione e la nullità del contratto sottoscritto.

Per esigenze dell'Amministrazione o per l'esecuzione di interventi urgenti, il contraente dell'accordo quadro, su richiesta del Direttore dell'esecuzione del contratto, dovrà svolgere prestazioni anche in giornate pre-festive e festive, in considerazione di eventi culturali o manifestazioni.

4. DISPONIBILITÀ DELLE AREE, FORME E FONTI DI FINANZIAMENTO

La proprietà delle strade e delle aree verdi è comunale. L'intervento è finanziato con mezzi propri dell'Ente.

5. STIMA DEL SERVIZIO E INCIDENZA DELLA MANODOPERA

In base alle informazioni desumibili dall'esperienza degli anni precedenti è possibile riassumere le tipologie di lavorazioni e i relativi importi come sintetizzato nella tabella seguente:

SERVIZIO DI SFALCIO ERBA E MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO	IMPORTO SERVIZIO €	INCIDENZA MANODOPERA	
		%	€
LOTTO A	64.350,00	48,80	31.402,80
LOTTO B	3.850,0	48,80	1.878,80
LOTTO C	44.650,00	48,80	21.789,20
LOTTO D	5.860,00	48,80	2.859,70
LOTTO E	44.300,00	48,80	21.618,40
LOTTO F	22.550,00	48,80	11.004,40
LOTTO G	13.600,00	48,80	6.636,80
LOTTO H	6.620,00	48,80	3.230,60
LOTTO I	11.250,00	48,80	5.490,00
Complessivi	€ 217.030,00		€ 105.910,7

Gli importi sono da considerarsi IVA esclusa.

L'Amministrazione appaltante si riserva le facoltà di apportare, in sede di esecuzione dei servizi, variazioni a tali previsioni, senza che ciò possa costituire contenzioso o motivo di rivalsa o di richiesta di risarcimento da parte della ditta appaltatrice.

6. SICUREZZA

Per ciascun lotto, non essendo prevista la presenza di più imprese esecutrici, anche non contemporanea, i lavori in oggetto sono fuori dal campo di applicazione dei commi 3,4 e 5 dell'art. 90 del D.Lgs 81/2008. Il servizio dovrà comunque essere svolto nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione infortuni ed igiene del lavoro e in ogni caso in condizioni di permanente sicurezza ed igiene.

I soggetti a cui verranno affidati i servizi dovranno redigere il Piano Operativo di Sicurezza.

Il costo complessivo della sicurezza è stimato in **€ 2.400,00, contabilizzato per ciascun lotto**, come risulta dai quadri economici di cui al successivo paragrafo 10 e dal D.U.V.R.I., e di seguito schematizzati:

- **LOTTO A** presunti **€ 65.070,00**, al netto dell'IVA.
- **LOTTO B** presunti **€ 3.910,00**, al netto dell'IVA.
- **LOTTO C** presunti **€ 45.150,00**, al netto dell'IVA.
- **LOTTO D** presunti **€ 5.920,00**, al netto dell'IVA.
- **LOTTO E** presunti **€ 44.790,00**, al netto dell'IVA.
- **LOTTO F** presunti **€ 22.800,00**, al netto dell'IVA.
- **LOTTO G** presunti **€ 13.740,00**, al netto dell'IVA.
- **LOTTO H** presunti **€ 6.680,00**, al netto dell'IVA.
- **LOTTO I** presunti **€ 11.370,00**, al netto dell'IVA.

7. CONFORMITA' AGLI STRUMENTI URBANISTICI E ALLE NORMATIVE VIGENTI

Il progetto è conforme a quanto contenuto nelle previsioni urbanistiche comunali ed edilizie e non contrasta con quanto già esistente nel patrimonio naturale circostante. Non risultano necessari nulla-osta di conformità alle norme di sicurezza, ambientali e paesistiche, nonché pareri di conformità alle norme sanitarie.

8. INDAGINI SPECIALISTICHE

Considerata la tipologia dei servizi di manutenzione che non prevede operazioni di scavo, l'elaborazione del progetto non ha richiesto indagini geologiche, geotecniche, idrologiche e idrauliche.

9. ELABORATI FACENTI PARTE DEL PROGETTO

Codice Elaborato	CONTENUTI
A.1.01	RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA E QUADRO ECONOMICO
B.1.01	PLANIMETRIE SFALCI- LOTTO A
B.1.02	PLANIMETRIE SFALCI- LOTTO B
B.1.03	PLANIMETRIE SFALCI- LOTTO C
B.1.04	PLANIMETRIE SFALCI- LOTTO D
B.1.05	PLANIMETRIE SFALCI- LOTTO E
B.1.06	PLANIMETRIE SFALCI- LOTTO F
B.1.07	PLANIMETRIE SFALCI- LOTTO G
B.1.08	PLANIMETRIE SFALCI- LOTTO H
B.1.09	PLANIMETRIE SFALCI- LOTTO I
C.1.01	ELENCO PREZZI SERVIZIO DI SFALCIO
D.1.01	CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE
E.1.01	DUVRI
F.1.01	SCHEMA DI CONTRATTO

Circa il piano di sicurezza e di coordinamento si rimanda al paragrafo 6.

10. QUADRO ECONOMICO

L'importo complessivo presunto dei servizi, che verranno contabilizzati a misura, ammonta a € 219.430,00 di cui € 2.400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso in sede di gara, come di seguito ripartito:

SERVIZIO DI SFALCIO E MANUTENZIONE DI PARTE DEL VERDE PUBBLICO

Cod	DESCRIZIONE	IMPORTI DI PROGETTO €			
		IMPORTI	PARZIALI		
A.1	SERVIZIO DI SFALCIO	LOTTO A	€ 217.030,00		
		A.1.1 di cui € 31.402,80 per manodopera			€ 64.350,00
		LOTTO B			€ 3.850,00
		A.1.2 di cui € 1.878,80 per manodopera			
		LOTTO C			€ 44.650,00
		A.1.3 di cui € 21.789,20 per manodopera			
		LOTTO D			€ 5.860,00
		A.1.4 di cui € 2.859,70 per manodopera			
		LOTTO E			€ 44.300,00
		A.1.5 di cui € 21.618,40 per manodopera			
LOTTO F	€ 22.550,00				
A.1.6 di cui € 11.004,40 per manodopera					
LOTTO G	€ 13.600,00				
A.1.7 di cui € 6.636,80 per manodopera					
LOTTO H	€ 6.620,00				
A.1.8 di cui € 3.230,60 per manodopera					
LOTTO I	€ 11.250,00				
A.1.9 di cui € 5.490,00 per manodopera					
A.2	COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	A.2.1 LOTTO A	€ 720,00	€ 2.400,00	
		A.2.2 LOTTO B	€ 60,00		
		A.2.3 LOTTO C	€ 500,00		
		A.2.4 LOTTO D	€ 60,00		
		A.2.5 LOTTO E	€ 490,00		
		A.2.6 LOTTO F	€ 250,00		
		A.2.7 LOTTO G	€ 140,00		
		A.2.8 LOTTO H	€ 60,00		
		A.2.9 LOTTO I	€ 120,00		
A	IMPORTO COMPLESSIVO SERVIZIO IN APPALTO			€ 219.430,00	
B.1	IVA di legge 22% su A		€ 48.274,60		
B.2	Contributo ANAC		€ 250,00		
B.3	Fondo risorse finanziarie (2%) su (A) per funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici (art.113 comma 2 DLgs 50/2016)		€ 4.388,60		
B.4	Imprevisti e arrotondamenti		€ 1.656,80		
B	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 54.570,00	

ZONE DI INTERVENTO LOTTO A
in Boglioni (mq. 145.651,40) e Salvaterra (mq. 10.931,10)
totali Mq. 156.582,50

QUADRO ECONOMICO
"SERVIZIO DI SFALCIO E MANUTENZIONE ORDINARIA DI PARTE DEL
VERDE PUBBLICO" - Anno 2024
Accordo Quadro LOTTO A

Cod.	DESCRIZIONE		IMPORTI DI PROGETTO €		
			IMPORTI	PARZIALI	
A.1	SERVIZIO DI SFALCIO	A.1.1	LOTTO A di cui € 31.402,80 per manodopera	€ 64.350,00	
A.2	COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	A.2.1	LOTTO A	€ 720,00	
A	IMPORTO COMPLESSIVO SERVIZIO IN APPALTO				€ 65.070,00
B.1	IVA di legge 22% su A			€ 14.315,40	
B.2	Contributo ANAC			€ 250,00	
B.3	Fondo risorse finanziarie (2%) su (A) per funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici (art.113 comma 2 DLgs 50/2016)			€ 1.301,40	
B.4	Imprevisti e arrotondamenti			€ 133,20	
B	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				€ 16.000,00
C	IMPORTO TOTALE DEI SERVIZI (A+B)				€ 81.070,00

Denominazione area di intervento	Superficie Mq
PEDONALE VIA DI MEZZO VILLALUNGA	786,00
VIA DI MEZZO VILLALUNGA	4.436,00
VIA CANALE	934,00
PEDONALE TRA VIA CANALE E VIA ROSSELLINI	7.411,00
PEDONALE CHE COSTEGGIA LO SCALO	1.412,00
VIA RIPA DA SOTTOPASSO A VIA CANALE	4.319,00
PEDONALE CHE COSTEGGIA LA PEDEMONTANA	43.925,80
PARCO AMARCORD	705,00
AREA VIA VISCONTI	226,50
VIA DE SICA + AREE	2.245,30
VIA CAMERINI + AREE	495,90
VIA BLASETTI + AREE	192,00
VIA TERENCEANI	273,00
PEDONALE TRA RIO E POLO 0/6	303,20
VIA PICCININI + ROTONDA	352,00
VIA FERRETTI	406,70
VIA CAVOUR + PEDONALE SCUOLA	555,10
VIA DON ANDREOLI	498,00
VIA DI MEZZO CASALGRANDE	
PARCO VIA BRAILLE	1.619,00
SCARPATE CHE COSTEGGIANO VIA BRAILLE	1.337,00

AREE INTERNE PEDONALI VIA BRAILLE	448,00
AREE VIA MATTARELLA	4.805,00
VIA MELATO	1.016,00
VIA MORO	840,00
VIA AOSTA + AREA PALAKEOPE	5.955,50
VIA GRAMSCI	489,00
VIA MAZZINI	102,00
PIAZZA COSTITUZIONE	231,00
VIA SANTA RIZZA	1.017,00
VIA DON STURZO	515,70
PARCO SNOOPY + PARCHEGGIO	1.155,00
VIA DON MAZZOLARI + AREE PALESTRA SANTA RIZZA	1.540,40
SCARPATA FERROVIA + AREA SPORTIVA	1.945,00
VIA MAMELI	1.791,80
VIA EUROPA + AREE	7.698,40
VIA MARX + AREE	9.181,70
VIA PARIGI + AREE + PARCO IMAGINE	13.556,80
VIA BERLINGUER + PEDONALE + AREE	6.174,00
VIA BOTTE + AREE	12.274,00
VIA CANALETTO A ROTONDA BERLINGUER	163,00
VIA NENNI	101,60
PARCHEGGIO + AREA DIETRO FORNO DONELLI	864,00
VIOTTOLO PELOSO DA VIA CANALETTO A VIA BERLINGUER	436,00
TOTALE MQ	144.733,40

Denominazione area di intervento	Superficie Mq
VIA CACCIARI	42,00
VIA REVERBERI DA ROTONDA A VIA MICHELANGELO	237,00
NUOVO PARCO IN CENTRO	290,00
PIAZZA ALLENDE	98,85
VIA REVERBERI DA VIA MICHELANGELO A VIOTTOLO PELOSO	2.124,00
VIA GUIDO ROMANO + AREE	176,00
VIA XXV APRILE + PARCO + AREE	4.570,44
VIA MELLINI	168,20
VIA CANALAZZO	1.438,40
VIA SBERGOLI	67,20
VIA COLONIE	358,00
PARCO STAFFETTE PARTIGIANE + SPARTITRAFFICO	1.361,00
TOTALE MQ	10.931,09

ZONE DI INTERVENTO LOTTO B *in frazione di Casalgrande Alto*
totali Mq. 11.387,40

QUADRO ECONOMICO
"SERVIZIO DI SFALCIO E MANUTENZIONE ORDINARIA DI PARTE DEL
VERDE PUBBLICO" - Anno 2024
Accordo Quadro LOTTO B

Cod.	DESCRIZIONE		IMPORTI DI PROGETTO €		
			IMPORTI	PARZIALI	
A.1	SERVIZIO DI SFALCIO	A.1.1	LOTTO B di cui € 1.878,80 per manodopera	€ 3.850,00	
A.2	COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	A.2.1	LOTTO B	€ 60,00	
A	IMPORTO COMPLESSIVO SERVIZIO IN APPALTO				€ 3.910,00
B.1	IVA di legge 22% su A			€ 860,20	
B.2	Contributo ANAC			€ 0,00	
B.3	Fondo risorse finanziarie (2%) su (A) per funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici (art.113 comma 2 DLgs 50/2016)			€ 78,20	
B.4	Imprevisti e arrotondamenti			€ 33,20	
B	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				€ 971,60
C	IMPORTO TOTALE DEI SERVIZI (A+B)				€ 4.881,60

Denominazione area di intervento	Superficie Mq
CAMPETTO AL TOP	668,00
VIA ZACCONI	674,00
VIA KING	3,53
SCARPATA DEL RIO DIETRO IL ROSSETTO	743,00
VIA LUMUMBA + AREA	949,00
VIA GIRARDENGO	1.608,00
VIA PANTANI	542,00
VIA BARTALI	482,00
VIA STATALE SCARPATA CON ALBERI	343,00
VIA ENAUDI	5,00
VIA II GIUGNO + "AREA 4 TORRI"	4.321,50
VIA FRANK	600,50
VIA GANDHI	374,30
AREE VIA LIBERAZIONE	73,50
TOTALE MQ	11.387,33

ZONE DI INTERVENTO LOTTO C

in frazione di Casalgrande Alto (mq. 43.738,50) , Dinazzano (mq. 25.424,50) e Sant'Antonino(mq. 14.319,80)
totali Mq. 83.482,80

QUADRO ECONOMICO
“SERVIZIO DI SFALCIO E MANUTENZIONE ORDINARIA DI PARTE DEL
VERDE PUBBLICO” - Anno 2024
Accordo Quadro LOTTO C

Cod.	DESCRIZIONE		IMPORTI DI PROGETTO €		
			IMPORTI	PARZIALI	
A.1	SERVIZIO DI SFALCIO	A.1.1	LOTTO C di cui € 11.789,20 per manodopera	€ 44.650,00	
A.2	COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	A.2.1	LOTTO C	€ 500,00	
A	IMPORTO COMPLESSIVO SERVIZIO IN APPALTO				€ 45.150,00
B.1	IVA di legge 22% su A			€ 9.933,00	
B.2	Contributo ANAC			€ 0,00	
B.3	Fondo risorse finanziarie (2%) su (A) per funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici (art.113 comma 2 DLgs 50/2016)			€ 903,00	
B.4	Imprevisti e arrotondamenti			€ 1.039,20	
B	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				€ 11.875,20
C	IMPORTO TOTALE DEI SERVIZI (A+B)				€ 57.025,20

Denominazione area di intervento	Superficie Mq
DA VIA CASTELLO CASALGRANDE A VIA COLATORE 42	16.782,00
STRADA ORTI CASALGRANDE ALTO	2.490,00
PIAZZALE CASTELLO + AREE ORATORIO + STRADELLI	2.110,00
VIA STATUTARIA DA CONFINE SCANDIANO A VIA MOLINAZZA	2.209,00
VIA MONTINA	296,00
VIA SCUOLE VECCHIE	379,00
VIA FIORENTINA + ROTONDA +AREA PARCHEGGI	6.538,60
VIA SMONTO RIAZZONE	92,70
VIA STATALE DA ROTONDA VIA RIP A CONFINE CON SCANDIANO + AREE LATERALI + SCARPATA RIO + PARCHEGGIO TIR	12.841,20
TOTALE MQ	43.738,50
DA VIA COLATORE 42 A VIA STATUTARIA	4.012,00
VIA STATUTARIA DA VIA SCUOLE VECCHIE A VIA CASTELLO SAN ANTONINO	4.144,00

VIA CASTELLO SAN ANTONINO	2.727,00
PARCO VIA BELLAVISTA	3.751,00
VIA RIPA	1.199,00
VIA STATALE DA ROTONDA CIPA A ROTONDA VIA RIPA	1.874,50
VIA PIO LA TORRE + AREE	7.717,00
TOTALE MQ	25.424,50
VIA FUCINI	469,00
VIA FOGAZZARO	146,00
VIA CASTELLO SAN ANTONINO	383,00
VIA PAVESE	1.013,00
VIA SERAO	321,00
VIA RIAZZOLO	349,00
VIA STATUTARIA	1.403,00
VIA SELCIATA	572,00
VIA STATALE AREE DAVANTI, RETRO, LATERALI, SIEPI ZONA POSTE	1.905,80
VIA STATALE DA ROTONDA CIPA A ROTONDA SCUOLA	1.066,00
VIA DON BORGHI	1.040,00
VIA DON BINI + AREE	5.070,00
AREA VIA STATALE	103,00
VIA TURATI DA ROTONDA CIPA A ROTONDA PEDEMONTANA	479,00
TOTALE MQ	14.319,80

ZONE DI INTERVENTO LOTTO D *in frazione Sant'Antonino per*
totali Mq. 13.832,10

QUADRO ECONOMICO
"SERVIZIO DI SFALCIO E MANUTENZIONE ORDINARIA DI PARTE DEL
VERDE PUBBLICO" - Anno 2024
Accordo Quadro LOTTO D

Cod.	DESCRIZIONE		IMPORTI DI PROGETTO €		
			IMPORTI	PARZIALI	
A.1	SERVIZIO DI SFALCIO	A.1.1	LOTTO D	€ 5.860,00	
			di cui € 2.859,70 per manodopera		
A.2	COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	A.2.1	LOTTO D	€ 60,00	
A	IMPORTO COMPLESSIVO SERVIZIO IN APPALTO				€ 5.920,00
B.1	IVA di legge 22% su A			€ 1.302,40	
B.2	Contributo ANAC			€ 0,00	
B.3	Fondo risorse finanziarie (2%) su (A) per funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici (art.113 comma 2 DLgs 50/2016)			€ 118,40	
B.4	Imprevisti e arrotondamenti			€ 32,40	
B	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				€ 1.453,20
C	IMPORTO TOTALE DEI SERVIZI (A+B)				€ 7.373,20

Denominazione area di intervento	Superficie Mq
VIA DE GASPERI	387,00
VIA CERVI	343,10
VIA CURIEL	621,50
VIA DI VITTORIO	1.257,00
VIA MORELLI	1.221,00
VIA BATTISTI + AREA PARCO	7.546,00
VIA MASSARENTI	1.603,50
PARCO LA NOCE	853,00
TOTALE MQ	13.832,10

ZONE DI INTERVENTO **LOTTO E** in frazione Villalunga (mq. 27.548,30) e San Donnino (mq. 51.148,00)
totali Mq. 81.696,30

QUADRO ECONOMICO
"SERVIZIO DI SFALCIO E MANUTENZIONE ORDINARIA DI PARTE DEL
VERDE PUBBLICO" - Anno 2024
Accordo Quadro LOTTO E

Cod.	DESCRIZIONE		IMPORTI DI PROGETTO €		
			IMPORTI	PARZIALI	
A.1	SERVIZIO DI SFALCIO	A.1.1	LOTTO E di cui € 21.618,40 per manodopera	€ 44.300,00	
A.2	COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	A.2.1	LOTTO E	€ 490,00	
A	IMPORTO COMPLESSIVO SERVIZIO IN APPALTO				€ 44.790,00
B.1	IVA di legge 22% su A			€ 9.853,80	
B.2	Contributo ANAC			€ 0,00	
B.3	Fondo risorse finanziarie (2%) su (A) per funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici (art.113 comma 2 DLgs 50/2016)			€ 895,80	
B.4	Imprevisti e arrotondamenti			€ 60,40	
B	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				€ 10.810,00
C	IMPORTO TOTALE DEI SERVIZI (A+B)				€ 55.600,00

Denominazione area di intervento	Superficie Mq
PEDONALE VIA SMONTO BRUGNOLA	567,00
VIA SMONTO BRUGNOLA	255,00
VIA DELL'ARGINE	2.408,00
VIA CANALETTA	2.887,09
ROTONDA A OTTO	771,80
VIA CANALE	7.755,30
PEDONALE + AREE SP51	880,71
PARCHEGGIO VIA GARCIA LORCA	1.340,00
VIA SMONTO SECCHIA	207,20
VIA FOSSE ARDEATINE	128,40
PIAZZA RESISTENZA	143,20
VIA MARZABOTTO	15,00
PEDONALE VIA CANALE	625,00
AREA EX SCUOLA ELEMENTARE	1.571,00
AREA VIA VOLTA	569,00
PARCO + AREE VIA DEGLI ALPINI	2.879,00

SCARPATA RIO	196,00
AREA PARCO + SPARTITRAFFICO VIA F.LLI BANDIERA	4.349,60
TOTALE MQ	27.548,30
Denominazione area di intervento	Superficie Mq
VIOTTOLO PELOSO	9.394,00
VIA DEL CRISTO	3.364,00
VIA CANALETTO	5.586,00
VIA SAN BARTOLOMEO	7.898,00
VIA QUERCIOLE	5.336,00
VIA FRANCESCHINI + PILASTRELLO	10.776,00
VIA CASE SECCHIA	9.252,00
VIA MULINO SAN DONNINO	2.542,00
TOTALE MQ	54.148,00

ZONE DI INTERVENTO LOTTO F *in frazione Salvaterra*
totali Mq. 54.353,70

QUADRO ECONOMICO
"SERVIZIO DI SFALCIO E MANUTENZIONE ORDINARIA DI PARTE DEL
VERDE PUBBLICO" - Anno 2024
Accordo Quadro LOTTO F

Cod.	DESCRIZIONE		IMPORTI DI PROGETTO €		
			IMPORTI	PARZIALI	
A.1	SERVIZIO DI SFALCIO	A.1.1	LOTTO F di cui € 11.004,40 per manodopera	€ 22.550,00	
A.2	COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	A.2.1	LOTTO F	€ 250,00	
A	IMPORTO COMPLESSIVO SERVIZIO IN APPALTO				€ 22.800,00
B.1	IVA di legge 22% su A			€ 5.016,00	
B.2	Contributo ANAC			€ 0,00	
B.3	Fondo risorse finanziarie (2%) su (A) per funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici (art.113 comma 2 DLgs 50/2016)			€ 456,00	
B.4	Imprevisti e arrotondamenti			€ 128,00	
B	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				€ 5.600,00
C	IMPORTO TOTALE DEI SERVIZI (A+B)				€ 28.400,00

Denominazione area di intervento	Superficie Mq
PEDONALE TRA VIA CANALE E LA MACINA + AREA	2.802,00
SPONDA RIO + AREE LATO KEOPE E SACMI	3.106,90
AREE VIA DELL'INDUSTRIA	2.316,10
ARRE VIA DELL'ARTIGIANATO	4.575,62
AREE VIA MACINA	7.677,75
AREA SP51	4.148,00
VIA AMBROSOLI + AREE	4.291,91
PARCHEGGI + AREE VICINO MODULA	5.683,40
VIOTTOLO DEL PINO	3.156,00
VIA DELL'ARGINE	1.042,00
VIA BASSA	3.550,00
VIA GIUBBOLINI + AREE	7.395,90
VIA DON MILANI + AREE	1.731,00
PARCHEGGIO VIA SAN LORENZO 1	59,30
VIA REVERBERI "DA ROTONDA A SOTTOPASSO"	1.430,00
VIA DON BOSCO + AREE	1.387,80
TOTALE MQ	54.353,68

ZONE DI INTERVENTO LOTTO G *in frazione di Salvaterra*
totali Mq. 38.809,30

QUADRO ECONOMICO
"SERVIZIO DI SFALCIO E MANUTENZIONE ORDINARIA DI PARTE DEL
VERDE PUBBLICO" - Anno 2024
Accordo Quadro LOTTO G

Cod.	DESCRIZIONE		IMPORTI DI PROGETTO €		
			IMPORTI	PARZIALI	
A.1	SERVIZIO DI SFALCIO	A.1.1	LOTTO G di cui € 6.636,80 per manodopera	€ 13.600,00	
A.2	COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	A.2.1	LOTTO G	€ 140,00	
A	IMPORTO COMPLESSIVO SERVIZIO IN APPALTO				€ 13.740,00
B.1	IVA di legge 22% su A			€ 3.022,80	
B.2	Contributo ANAC			€ 0,00	
B.3	Fondo risorse finanziarie (2%) su (A) per funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici (art.113 comma 2 DLgs 50/2016)			€ 274,80	
B.4	Imprevisti e arrotondamenti			€ 62,40	
B	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				€ 3.360,00
C	IMPORTO TOTALE DEI SERVIZI (A+B)				€ 17.100,00

Denominazione area di intervento	Superficie Mq
VIA I° MAGGIO + AREE	10.163,90
VIA LIGABUE + AREE	1.479,01
AREE PARCO LEOFANTE	13.575,00
PEDONALI VIA MANTEGNA	1.069,60
PEDONALI VIA PALLADIO	269,00
SCARPATA VIA MANTEGNA	747,00
AREE PIAZZALE GIOLITTI	2.779,00
PEDONALE TRA PIAZZALE GIOLITTI E PARCO LEOFANTE	571,00
PEDONALE VIA MAZZACANI	168,00
PEDONALE FRONTE PALESTRA	54,70
PEDONALE VIA TOGLIATTI	224,00
VIA TOGLIATTI	93,30
VIA GEDDA	56,60
VIA DOSSETTI + PEDONALI + SIEPI	693,90
VIA TERRACINI + PEDONALI VICINI	934,00
LATERALI VIA DONATELLO	165,40

VIA TINTORETTO + AREE	525,60
PARCO VIA GIORGIONE	1.610,00
VIA BOTTICELLI	63,90
VIA SAN LORENZO	3.566,42
TOTALE MQ	38.809,33

ZONE DI INTERVENTO LOTTO H *aree esterne cimiteri*
totali Mq. 16.662,00

QUADRO ECONOMICO
"SERVIZIO DI SFALCIO E MANUTENZIONE ORDINARIA DI PARTE DEL
VERDE PUBBLICO" - Anno 2024
Accordo Quadro LOTTO H

Cod.	DESCRIZIONE		IMPORTI DI PROGETTO €		
			IMPORTI	PARZIALI	
A.1	SERVIZIO DI SFALCIO	A.1.1	LOTTO H di cui € 3.230,60 per manodopera	€ 6.620,00	
A.2	COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	A.2.1	LOTTO H	€ 60,00	
A	IMPORTO COMPLESSIVO SERVIZIO IN APPALTO				€ 6.680,00
B.1	IVA di legge 22% su A			€ 1.469,60	
B.2	Contributo ANAC			€ 0,00	
B.3	Fondo risorse finanziarie (2%) su (A) per funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici (art.113 comma 2 DLgs 50/2016)			€ 133,60	
B.4	Imprevisti e arrotondamenti			€ 66,80	
B	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				€ 1.670,00
C	IMPORTO TOTALE DEI SERVIZI (A+B)				€ 8.350,00

Denominazione area di intervento	Superficie Mq
AREE CIMITERO CASALGRANDE	8.580,50
AREE CIMITERO DINAZZANO	1.397,00
AREE CIMITERO SAN ANTONINO	325,90
AREE CIMITERO VILLALUNGA	1.964,90
AREE CIMITERO SALVATERRA	1.355,70
AREE CIMITERO SAN DONNINO	3.038,00
TOTALE MQ	16.662,00

ZONE DI INTERVENTO LOTTO I *in frazione di Veggia*
totali Mq. 27.093,20

QUADRO ECONOMICO
"SERVIZIO DI SFALCIO E MANUTENZIONE ORDINARIA DI PARTE DEL
VERDE PUBBLICO" - Anno 2024
Accordo Quadro LOTTO I

Cod.	DESCRIZIONE		IMPORTI DI PROGETTO €		
			IMPORTI	PARZIALI	
A.1	SERVIZIO DI SFALCIO	A.1.1	LOTTO I di cui € 5.490,00 per manodopera	€ 11.250,00	
A.2	COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	A.2.1	LOTTO I	€ 120,00	
A	IMPORTO COMPLESSIVO SERVIZIO IN APPALTO				€ 11.370,00
B.1	IVA di legge 22% su A			€ 2.501,40	
B.2	Contributo ANAC			€ 0,00	
B.3	Fondo risorse finanziarie (2%) su (A) per funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici (art.113 comma 2 DLgs 50/2016)			€ 227,40	
B.4	Imprevisti e arrotondamenti			€ 101,20	
B	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				€ 2.830,00
C	IMPORTO TOTALE DEI SERVIZI (A+B)				€ 14.200,00

Denominazione area di intervento	Superficie Mq
VIA RADICI	2.208,05
VIA RADICI IN MONTE	759,84
PARCO IL GORGO + AREE	13.762,60
AREA STAZIONE	1.555,00
VIA STATALE DA ROTONDA SCUOLA A SOTTOPASSO	1.978,20
VIA FERROVIA	126,00
VIA CAVE	301,00
VIA MULINO VEGGIA	538,00
VIA RIO ROCCA	927,00
VIA TOSCANINI + AREE	4.540,50
VIA GIOVANNI XXIII	397,00
TOTALE MQ	27.093,19

Il Progettista

Dott.ssa Angela Talami